



# BAREME HONORAIRES AGENCES CHARGE VENDEUR

(SAUF CONVENTION CONTRAIRE)

<b>PRIX DE VENTE</b>	<b>Honoraires TTC</b>	<b>PRIX DE VENTE</b>	<b>Honoraires TTC</b>
De 0 à 125 000 euros	7 500 euros	De 465 001 à 480 000 euros	21 500 euros
De 125 001 à 155 000 euros	9 000 euros	De 480 001 à 495 000 euros	22 000 euros
De 155 001 à 170 000 euros	9 500 euros	De 495 001 à 510 000 euros	22 500 euros
De 170 001 à 185 000 euros	10 500 euros	De 510 001 à 525 000 euros	23 000 euros
De 185 001 à 220 000 euros	12 000 euros	De 525 001 à 540 000 euros	23 500 euros
De 220 001 à 240 000 euros	13 000 euros	De 540 001 à 555 000 euros	24 000 euros
De 240 001 à 250 000 euros	13 500 euros	De 555 001 à 570 000 euros	24 500 euros
De 250 001 à 270 000 euros	14 000 euros	De 570 001 à 585 000 euros	25 000 euros
De 270 001 à 285 000 euros	14 500 euros	De 585 001 à 600 000 euros	25 500 euros
De 285 001 à 300 000 euros	15 000 euros	De 600 001 à 615 000 euros	26 000 euros
De 300 001 à 315 000 euros	15 500 euros	De 615 001 à 630 000 euros	26 500 euros
De 315 001 à 330 000 euros	16 500 euros	De 630 001 à 645 000 euros	27 000 euros
De 330 001 à 345 000 euros	17 000 euros	De 645 001 à 660 000 euros	27 500 euros
De 345 001 à 360 000 euros	17 500 euros	De 660 001 à 675 000 euros	28 500 euros
De 360 001 à 375 000 euros	18 000 euros	De 675 001 à 690 000 euros	29 000 euros
De 375 001 à 390 000 euros	18 500 euros	De 690 001 à 700 000 euros	29 500 euros
De 390 001 à 405 000 euros	19 000 euros	De 700 001 à 715 000 euros	30 000 euros
De 405 001 à 420 000 euros	19 500 euros	De 715 001 à 730 000 euros	30 500 euros
De 420 001 à 435 000 euros	20 000 euros	De 730 001 à 750 000 euros	31 000 euros
De 435 001 à 450 000 euros	20 500 euros	De 750 001 à 765 000 euros	31 500 euros
De 450 001 à 465 000 euros	21 000 euros	> 765 001 euros	4,20 %

**Forfait Vente Parking / Garage / Box : 2000 €**

**Honoraires Terrain : De 0 à 89 999 euros 7 000€ > 90 000 euros 8%**

**Honoraires de location : Plafond par mètre carré de surface habitable / Zone Tendue**

**A LA CHARGE DU BAILLEUR : Honoraires de visite, constitution de dossier et rédaction du bail: 10 € TTC Honoraires de réalisation de l'état des lieux: 3 € TTC**

**A LA CHARGE DU PRENEUR : Honoraires de visite, constitution de dossier et rédaction du bail: 10 € TTC Honoraires de réalisation de l'état des lieux: 3 € TTC**

**Honoraires de location de locaux commerciaux et professionnels : 24 % HT du montant des loyers annuels**

***En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.***

La délivrance d'une note est obligatoire

***Barème d'honoraires applicable à partir du 17 Décembre 2020***