



Honoraires de transaction TTC à la charge vendeurs

- | Prix de vente | honoraires TTC |
|--|--------------------------------|
| ✓ De 0 à 60 000 € | 6 000 € T.T.C |
| ✓ De 60 001 à 70 000 € | 7 000 € T.T.C |
| ✓ De 70 001 à 135 000 € | 8 000 € T.T.C |
| ✓ De 135 001 € et au-delà | 6 € T.T.C de la valeur du bien |
| ✓ VIAGER 7 % TTC de la valeur du bien avec un minimum de 10 000 € | |
| ✓ En cas de vente en inter-cabinets, les honoraires qui s'appliquent sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial. | |
| ✓ Honoraires AVIS DE VALEUR 150 € TTC | |

Honoraires de location

| Locaux d'habitation soumis à la loi du 06 Juillet 1989 | Honoraires TTC bailleur | Honoraires TTC locataire |
|---|--|--|
| Entremise et négociation | 0 € | |
| Visite, constitution du dossier, rédaction du bail | 8 € par m ² pour un bien situé en zone non tendue | 8 € par m ² pour un bien situé en zone non tendue |
| Etat des lieux location vide et/ou meublée | 3 € par m ² | 3 € par m ² |
| - Le montant total des honoraires bailleur et locataire sont plafonnées à un mois de loyer hors charges | | |

- Plafonds par zone et par m² : Très tendue 12 € et 3 € EDL - tendue 10 € et 3 € EDL - Non tendue 8 € et 3 € EDL

Honoraires de gestion

| Prestations de gestion | Honoraires TTC bailleur |
|--|---------------------------------------|
| Gestion immobilière : sur encaissement des loyers et charges | 7.5 % T.T.C |
| Assurance Garantie Loyers Impayés | 2.5 % TTC sur loyer charges comprises |
| Vacation horaires à la demande | 50 € de l'heure TTC |