

**BAREME OFFICIEL DES HONORAIRES TRANSACTION  
EURL PERSPECTIVES IMMOBILIER**

Prix de vente en €	Honoraires TTC en €	%	Prix net vendeur en €
30 000	3 050	Forfait	26.950
31 000	3 100	10%	27 900
32 000	3 190	9,97%	28 810
33 000	3 280	9,94%	29 720
34 000	3 369	9,91%	30 631
35 000	3 458	9,88%	31 542
36 000	3 546	9,85%	32 454
37 000	3 633	9,82%	33 367
38 000	3 720	9,79%	34 280
39 000	3 806	9,76%	35 194
40 000	3 892	9,73%	36 108
41 000	3 977	9,70%	37 023
42 000	4 061	9,67%	37 939
43 000	4 145	9,64%	38 855
44 000	4 228	9,61%	39 772
45 000	4 311	9,58%	40 689
46 000	4 393	9,55%	41 607
47 000	4 474	9,52%	42 526
48 000	4 555	9,49%	43 445
49 000	4 635	9,46%	44 365
50 000	4 715	9,43%	45 285
51 000	4 794	9,40%	46 206
52 000	4 872	9,37%	47 128
53 000	4 950	9,34%	48 050
54 000	5 027	9,31%	48 973
55 000	5 104	9,28%	49 896
56 000	5 180	9,25%	50 820
57 000	5 255	9,22%	51 745
58 000	5 330	9,19%	52 670
59 000	5 404	9,16%	53 596
60 000	5 478	9,13%	54 522
61 000	5 551	9,10%	55 449
62 000	5 623	9,07%	56 377
63 000	5 695	9,04%	57 305
64 000	5 773	9,02%	58 227
65 000	5 850	9,00%	59 150
66 000	5 927	8,98%	60 073
67 000	6 003	8,96%	60 997
68 000	6 079	8,94%	61 921

Prix de vente en €	Honoraires TTC en €	%	Prix net vendeur en €
69 000	6 155	8,92%	62 845
70 000	6 230	8,90%	63 770
71 000	6 305	8,88%	64 695
72 000	6 379	8,86%	65 621
73 000	6 453	8,84%	66 547
74 000	6 527	8,82%	67 473
75 000	6 600	8,80%	68 400
76 000	6 673	8,78%	69 327
77 000	6 745	8,76%	70 255
78 000	6 817	8,74%	71 183
79 000	6 889	8,72%	72 111
80 000	6 960	8,70%	73 040
81 000	7 031	8,68%	73 969
82 000	7 101	8,66%	74 899
83 000	7 171	8,64%	75 829
84 000	7 241	8,62%	76 759
85 000	7 310	8,60%	77 690
86 000	7 379	8,58%	78 621
87 000	7 447	8,56%	79 553
88 000	7 515	8,54%	80 485
89 000	7 583	8,52%	81 417
90 000	7 650	8,50%	82 350
91 000	7 717	8,48%	83 283
92 000	7 774	8,45%	84 226
93 000	7 831	8,42%	85 169
94 000	7 887	8,39%	86 113
95 000	7 942	8,36%	87 058
96 000	7 997	8,33%	88 003
97 000	8 051	8,30%	88 949
98 000	8 105	8,27%	89 895
99 000	8 168	8,25%	90 833
100 000	8 230	8,23%	91 770
101 000	8 292	8,21%	92 708
102 000	8 354	8,19%	93 646
103 000	8 415	8,17%	94 585
104 000	8 476	8,15%	95 524
105 000	8 537	8,13%	96 464
106 000	8 597	8,11%	97 403
107 000	8 656	8,09%	98 344



Prix de vente en €	Honoraires TTC en €	%	Prix net vendeur en €
108 000	8 716	8,07%	99 284
109 000	8 775	8,05%	100 226
110 000	8 833	8,03%	101 167
111 000	8 891	8,01%	102 109
112 000	8 949	7,99%	103 051
113 000	9 006	7,97%	103 994
114 000	9 063	7,95%	104 937
115 000	9 120	7,93%	105 881
116 000	9 176	7,91%	106 824
117 000	9 231	7,89%	107 769
118 000	9 287	7,87%	108 713
119 000	9 342	7,85%	109 659
120 000	9 396	7,83%	110 604
121 000	9 450	7,81%	111 550
122 000	9 504	7,79%	112 496
123 000	9 569	7,78%	113 431
124 000	9 635	7,77%	114 365
125 000	9 700	7,76%	115 300
126 000	9 765	7,75%	116 235
127 000	9 830	7,74%	117 170
128 000	9 894	7,73%	118 106
129 000	9 959	7,72%	119 041
130 000	10 023	7,71%	119 977
131 000	10 087	7,70%	120 913
132 000	10 151	7,69%	121 849
133 000	10 214	7,68%	122 786
134 000	10 278	7,67%	123 722
135 000	10 341	7,66%	124 659
136 000	10 404	7,65%	125 596
137 000	10 467	7,64%	126 533
138 000	10 529	7,63%	127 471
139 000	10 592	7,62%	128 408
140 000	10 654	7,61%	129 346
141 000	10 716	7,60%	130 284
142 000	10 778	7,59%	131 222
143 000	10 839	7,58%	132 161
144 000	10 901	7,57%	133 099
145 000	10 962	7,56%	134 038
146 000	11 023	7,55%	134 977
147 000	11 084	7,54%	135 916

Prix de vente en €	Honoraires TTC en €	%	Prix net vendeur en €
148 000	11 144	7,53%	136 856
149 000	11 205	7,52%	137 795
150 000	10 500	7,00%	139 500
152 000	10 640	7,00%	141 360
154 000	10 780	7,00%	143 220
156 000	10 920	7,00%	145 080
158 000	11 060	7,00%	146 940
160 000	11 200	7,00%	148 800
162 000	11 340	7,00%	150 660
164 000	11 480	7,00%	152 520
166 000	11 620	7,00%	154 380
168 000	11 760	7,00%	156 240
170 000	11 900	7,00%	158 100
172 000	12 040	7,00%	159 960
174 000	12 180	7,00%	161 820
176 000	12 320	7,00%	163 680
178 000	12 460	7,00%	165 540
180 000	12 600	7,00%	167 400
182 000	12 740	7,00%	169 260
184 000	12 880	7,00%	171 120
186 000	13 020	7,00%	172 980
188 000	13 160	7,00%	174 840
190 000	13 300	7,00%	176 700
192 000	13 440	7,00%	178 560
194 000	13 580	7,00%	180 420
196 000	13 720	7,00%	182 280
198 000	13 860	7,00%	184 140
200 000	12 600	6,30%	187 400
202 000	12 726	6,30%	189 274
204 000	12 852	6,30%	191 148
206 000	12 978	6,30%	193 022
208 000	13 104	6,30%	194 896
210 000	13 230	6,30%	196 770
212 000	13 356	6,30%	198 644
214 000	13 482	6,30%	200 518
216 000	13 608	6,30%	202 392
218 000	13 734	6,30%	204 266
220 000	13 530	6,15%	206 470
222 000	13 653	6,15%	208 347
224 000	13 776	6,15%	210 224
226 000	13 899	6,15%	212 101

Prix de vente en €	Honoraires TTC en €	%	Prix net vendeur en €
228 000	14 022	6,15%	213 978
230 000	14 145	6,15%	215 855
232 000	14 268	6,15%	217 732
234 000	14 391	6,15%	219 609
236 000	14 514	6,15%	221 486
238 000	14 637	6,15%	223 363
240 000	14 400	6,00%	225 600
242 000	14 520	6,00%	227 480
244 000	14 640	6,00%	229 360
246 000	14 760	6,00%	231 240
248 000	14 880	6,00%	233 120
250 000	15 000	6,00%	235 000
252 000	15 120	6,00%	236 880
254 000	15 240	6,00%	238 760
256 000	15 360	6,00%	240 640
258 000	15 480	6,00%	242 520
260 000	15 600	6,00%	244 400
262 000	15 720	6,00%	246 280
264 000	15 840	6,00%	248 160
266 000	15 960	6,00%	250 040
268 000	16 080	6,00%	251 920
270 000	16 200	6,00%	253 800
272 000	16 320	6,00%	255 680
274 000	16 440	6,00%	257 560
276 000	16 560	6,00%	259 440
278 000	16 680	6,00%	261 320
280 000	16 800	6,00%	263 200
282 000	16 920	6,00%	265 080
284 000	17 040	6,00%	266 960
286 000	17 160	6,00%	268 840
288 000	17 280	6,00%	270 720
290 000	17 400	6,00%	272 600
292 000	17 520	6,00%	274 480
294 000	17 640	6,00%	276 360
296 000	17 760	6,00%	278 240
298 000	17 880	6,00%	280 120
300 000	18 000	6,00%	282 000
305 000	16 775	5,50%	288 225
310 000	17 050	5,50%	292 950
315 000	17 325	5,50%	297 675
320 000	17 600	5,50%	302 400

Prix de vente en €	Honoraires TTC en €	%	Prix net vendeur en €
325 000	17 875	5,50%	307 125
330 000	18 150	5,50%	311 850
335 000	18 425	5,50%	316 575
340 000	18 700	5,50%	321 300
345 000	18 975	5,50%	326 025
350 000	17 500	5,00%	332 500
355 000	17 750	5,00%	337 250
360 000	18 000	5,00%	342 000
365 000	18 250	5,00%	346 750
370 000	18 500	5,00%	351 500
375 000	18 750	5,00%	356 250
380 000	19 000	5,00%	361 000
385 000	19 250	5,00%	365 750
390 000	19 500	5,00%	370 500
395 000	19 750	5,00%	375 250
400 000	20 000	5,00%	380 000
AU DELA		5,00%	

#### BAREME OFFICIEL DE LOCATION

Location d'un bien meuble ou non à usage d'habitation

Honoraires de visites, constitués de dossier, rédaction du bail :

10 € TTC/m<sup>2</sup> pour le bailleur

10 € TTC / m<sup>2</sup> pour le locataire

Honoraires de réalisation de l'état

des lieux :

3 € TTC /m<sup>2</sup> pour le bailleur

3€ TTC /m<sup>2</sup> pour le locataire

Le montant des honoraires n'excédera pas u mois de loyer chargé pour chacune des parties

#### BAUX COMMERCIAUX :

Les honoraires sont à la charge du preneur et/ou du bailleur :

12% du montant des loyers annuels hors charge

Tous les prix sont affichés en TTC (TVA20%)

*En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.*