

Honoraires de location

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation	35 €	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	De 1 a 79.99 m ² : 6 €/m ² De 80 a 99.99 m ² : 5 €/m ² De 100 à 119,99 m ² : 4 €/ m ² De 120 à 149.99 m ² : 3 €/ m ² De 150 et plus : 2 €/ m ²	De 1 a 79.99 m ² : 6 €/m ² De 80 a 99.99 m ² : 5 €/m ² De 100 à 119,99 m ² : 4 €/ m ² De 120 à 149.99 m ² : 3 €/ m ² De 150 et plus : 2 €/ m ²
Etat des lieux location vide	3 € / m ²	3 € / m ²
Etat des lieux location meublée	3 € / m ²	3 € / m ²
Rédaction de bail seul	Forfait 125 €	Forfait 125 €

Locaux de droit commun / commerciaux / industriels / professionnels <i>Les répartitions ci-dessous ne sont pas obligatoires</i>	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation, Visite, constitution du dossier, rédaction du bail, Etat des lieux		Dans la limite de 16 % du montant triennal du loyer.

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI SARL GH PATRIMOINE 1 rue Jean Dupuy au 01/04/2017

SARL au Capital de 6.000 €/ RCS AMIENS n°788 672 772 Carte professionnelle T n°CPI 8001 2016 000 009 271 délivrée par le CCI d'Amiens
 Garantie : ALLIANZ IARD 8 Avenue du stade de France 93218 LA PLAINE SAINT DENIS CEDEX

La délivrance d'une note est obligatoire.

Honoraires de transaction TTC à la charge du vendeur

Prix de vente	Habitation	Terrain	Commercial / industriel
Jusqu'à 150.000 €	10.000 €		12.000 €
De 150.000,01 € à 200.000 €	15.000 €		15.000 €
De 200.000,01 € à 300.000 €	20.000 €		25.000 €
De 300.000,01 € à 400.000 €	30.000 €		35.000 €
De 400.000,01 € et au delà	40.000 €		45.000 €
De 1 € à 40.000 €		6.000 €	
De 40.000,01 € à 60.000 €		8.000 €	
De 60.000,01 € à 100.000 €		9.000 €	
De 100.000,01 € à 150.000 €		10.000 €	
De 150.000,01 € à 200.000 €		12.000 €	
<i>Préciser le cas échéant si les tranches sont cumulables entre elles.</i>			

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI SARL GH PATRIMOINE 1 rue Jean Dupuy au 01/04/2017

SARL au Capital de 6.000 €/ RCS AMIENS n°788 672 772 Carte professionnelle T n°CPI 8001 2016 000 009 271 délivrée par le CCI d'Amiens
Garantie : ALLIANZ IARD 8 Avenue du stade de France 93218 LA PLAINE SAINT DENIS CEDEX

La délivrance d'une note est obligatoire.