

INFORMATION LEGALE

BENY IMMOBILIER 140, avenue Parmentier 75011 PARIS
SIRET 34979722500043 Gérant Hervé BENYOUNES – Société à responsabilité limitée au capital de 7622.45 €. Création mars 1989 Carte professionnelle de transactions immobilières avec détention de fonds N° CPI 7501 2016 000 009 026 délivrée le 17/06/2016 par la Chambre de commerce et d'industrie et valable jusqu'au 16/06/2019 . Garantie financière 110.000 € délivrée par QBE INSURANCE LIMITED coeur Défense-Tour A. 110 esplanade du Général de Gaulle. 92931 LA DEFENSE CEDEX. Adhérent au S.N.P.I et membre du G.I.E ORPI

BAREME DES HONORAIRES au 01.04.2017

VENTE

Prix de vente	HONORAIRES TTC CHARGE ACQUEREUR (dont tva 20%)
Jusqu'à 50.000 €	15 %
De 50.000 € à 100.000 €	10 %
de 100.001 € à 200.000 €	6 %
de 200.001 € à 600.000 €	5 %
supérieur à 600.001 €	4 %

ESTIMATION EN VUE DE VENDRE : GRATUITE

LOCATION VIDE/MEUBLEE (art. 5 de la loi du 6 juillet 1989 modifié)
honoraires bailleur : (visite 25 % TTC du montant du loyer charges comprises, constitution de dossier 25 % TTC du montant du loyer charges comprises, rédaction du contrat 25 % TTC du montant du loyer charges comprises, réalisation état des lieux entrant 25 % TTC du montant du loyer charges comprises)

honoraires locataire :

visite, constitution de dossier, rédaction du contrat: 12 € TTC/ m2
réalisation état des lieux entrant 3 € TTC / m2