



Des femmes et des hommes
pour votre bien



Honoraires transaction TTC charge Acquéreur

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

La délivrance d'une note est obligatoire.

| Prix de vente | Habitation / Professionnel | Terrain | Commercial / Industriel |
|--|----------------------------|-----------|-------------------------|
| Jusqu'à 99.999€ | 8 % TTC | 9% TTC | 10 % TTC |
| De 100000 € à 124.999 € | 7.5% TTC | 8.5 % TTC | 9 % TTC |
| De 125000€ à 149999€ | 7% TTC | 8% TTC | 8.5%TTC |
| De 150000€ à 174999 € | 6.5% TTC | 7.5% TTC | 8 % TTC |
| De 175000€ à 199.999 € | 6% TTC | 7% TTC | 7.5% TTC |
| De 200000€ à 224999 € | 5.75% TTC | 6.5% TTC | 7 % TTC |
| De 225000€ à 249999 € | 5.5% TTC | 6% TTC | 6.5% TTC |
| De 250000€ à 274999 € | 5.25 % TTC | 5% TTC | 6 % TTC |
| De 275000€ à 299999 € | 5 % TTC | 4% TTC | 5.5 % TTC |
| De 300000€ à 349999 € | 4.75% TTC | 4% TTC | 5.5 % TTC |
| De 350000€ à 399999 € | 4.5% TTC | 4% TTC | 5.5 % TTC |
| A partir de 400.000€ commission de 4.25% TTC Minimum d'honoraires de 8000€ TTC pour les biens d'habitation Minimum de 10000€ TTC pour les terrain et locaux commerciaux | | | |
| <i>Charge Acquéreur</i> | | | |

Honoraires au 15/09/2018



Des femmes et des hommes
pour votre bien

Honoraires de LOCATION TTC

| Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989 | Honoraires TTC bailleur | Honoraires TTC locataire |
|---|---|--------------------------|
| Entremise et négociation | 250 € | |
| Visite, constitution du dossier, rédaction du bail | 8 € TTC/m ² | 8 € TTC/m ² |
| Rédaction de bail pour stationnement, garage | 75 € TTC | 75 € TTC |
| Etat des lieux location vide Rédaction par Huissier de Justice | 3 € TTC/m ² | 3 € TTC/m ² |
| Etat des lieux location meublée | 3 € TTC/m ² | 3 € TTC/m ² |
| Etat des lieux de sortie Rédaction par Huissier de Justice | 3 € TTC/m ² de surface habitable Honoraires N'excédant pas 150 € | |

Honoraires de gestion

| Prestations de gestion | Honoraires TTC bailleur |
|---|---|
| Gestion immobilière | 6 % TTC des encaissements <i>Minimum de 20 € HT/LOT et minimum de 10 € HT (garage/parking)</i> |
| Gestion et suivi des contentieux non Garanti par GLI ORPI | 1.5 % TTC des encaissements |
| Assurance GLI | 3.9 % TTC des encaissements |
| Prestations complémentaires | Voir détail listés en annexe |

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

La délivrance d'une note est obligatoire



Des femmes et des hommes
pour votre bien

BAREME DES PRESTATIONS COMPLEMENTAIRES

| | |
|--|--|
| 1/ Faire exécuter les gros travaux | 5 % TTC de la Facturation |
| 2/ Intervention Sinistre assurance habitation | 75 € TTC Forfait |
| 3/Représentation assemblée syndic | 300 € TTC Forfait |
| 4/ Aide à la déclaration foncier | 85 € TTC 20 € TTC en sus par lot |
| 5/Procédure et suivi des impayés (si non souscrit dans la gérance – 1.15%) | 75 € TTC Forfait horaire |
| 6/ Signer et résilier tout contrat, notamment assurances, syndic, etc | 75 € TTC Forfait |
| 7/ Règlements pour compte du bailleur, syndic, impôts etc | 3 % TTC des règlements |
| 8/ Indemnisation rupture anticipée du mandat | Honoraires dus à échéance du mandat |
| 9/ Estimation du patrimoine jusqu'à 3 lots | 150 € TTC Forfait Au delà sur devis. |
| 10/ Duplicata de documents (bail, EdL, etc... | 30 € TTC Forfait /dossier Limité à 3 demandes annuelles |
| 11/Tous congés au locataire et autres interventions Spécifiques nécessitant RAR | 50 € TTC Forfait |
| 12/ Vacation horaires pour interventions spécifiques | 75€ TTC Forfait horaire |
| 14/Calcul des répartitions des charges (Eq. Syndic immeuble) | sur demande devis suivant Nbres de lots |