

LES HONORAIRES DE TRANSACTION

PRIX DE VENTE	Mandat simple	Mandat <i>by</i> Orpi
	HONORAIRES TTC	HONORAIRES TTC
Le montant minimum des honoraires jusqu'à 55 000 €	3 000 €	3000 €
55 000 - 100 000 €	6 %	7 %
101 000 € - 500 000 €	4 %	4 %
Au-delà de 501 000 €	2 %	2 %
TERRAIN & COMMERCES	7 %	7 %
Le montant minimum des honoraires	4 000 €	4 000 €

AVIS DE VALEUR POUR ACTE NOTARIÉ	100 €
----------------------------------	-------

Exemple d'une maison à 620 000 € net vendeur :

$$100\ 000 \times 6\ \% = 6\ 000\ \text{€}$$

$$400\ 000 \times 4\ \% = 16\ 000\ \text{€}$$

$$120\ 000 \times 2\ \% = 2\ 400\ \text{€}$$

$$\text{Soit : } 6\ 000 + 16\ 000 + 2\ 400 = \mathbf{24\ 400\ \text{€}}$$

Calcul par tranche cumulable

Montants TTC (TVA à 20%), calculés sur le montant de la transaction réalisée
Ces honoraires comprennent l'estimation, la commercialisation du bien, l'accompagnement concernant la vente jusqu'à la signature de l'acte définitif.
Les honoraires de l'agence immobilière ORPI sont à la charge de l'acquéreur.