

ORPI MONTCHAT IMMOBILIER

BAREME DES HONORAIRES TRANSACTION CHARGE VENDEUR Au 20.01.2021

Prix de vente	MANDAT BY ORPI	Mandat simple
Jusqu'à 99 999 €	6.00 %*	6.50 %*
De 100 000 à 174 999 €	5.50 %*	6.00 %*
De 175 000 à 249 999 €	5.00 %*	5.50 %*
De 250 000 à 399 999 €	4.50 %*	5.00 %*
De 400 000 à 799 999 €	4.00 %*	4.50%*
De 800 000 à 999 999 €	3.70 %	4.20 %
Au-dessus de 1 000 000 €	3.50%*	4 %*
Stationnements (garage, parking)	Prix de vente < 10 000 € Forfait 1 500 €	Prix de vente > 10 000 € Forfait 2 000 €

PRESTATIONS A LA CARTE	MANDAT SIMPLE	MANDAT BY ORPI
Etude comparative de marché	OFFERT	OFFERT
Reportage Photo HDR	150 €	OFFERT
Visite virtuelle	200 €	OFFERT
Home staging virtuel	150 €	OFFERT
Diagnostics techniques	Tarifs sur demande	OFFERT
Estimation (sans projet de vente)	150 € TTC	

Aucun honoraires et aucun frais ne sont dus avant la conclusion d'un contrat

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

La délivrance d'une note est obligatoire

***TVA : 20%**

****Possibilité d'honoraires 100 % charge acquéreur ou vendeur en cas de redressement, succession et prêt à 110 %**

Montchat Immobilier

33 cours Docteur Long - 69003 LYON

Tél. 04 78 53 28 14 – Fax 04 72 33 06 65 – montchatimmo@orpi.com

SAS au capital social de 7.000 € - SIRET 50784663200028 – RCS Lyon - Carte professionnelle n° 082936 délivrée par la préfecture du Rhône

Garantie financière GALIAN – 89, rue La Boétie 75008 PARIS - TVA Intracommunautaire FR 96507846632

www.orpi.com/montchatimmo

www.orpi.com