

## EXTRAIT DU BAREME EN EUROS DE TARIFICATION DES HONORAIRES

Ce barème, à jour au 1<sup>er</sup> avril 2017, est susceptible d'augmentation suivant le coût de la vie et est affiché en permanence dans nos locaux conformément aux dispositions de la loi ALUR.

### Prix T.T.C. dont TVA au taux actuel de 20 %

#### Honoraires de transaction

A la charge du vendeur 5 %  
avec minimum d'honoraires facturés de 6 000 € TTC

#### Honoraires de location sur habitations soumises à la loi du 6 juillet 1989

8 €/m<sup>2</sup> (maxi 1 mois de loyer)

facturés au bailleur et au locataire, comprenant le publicité, les visites, l'analyse du dossier locataire et la rédaction du bail d'habitation

#### Honoraires de réalisation d'état des lieux

3 €/m<sup>2</sup>

#### Honoraires de location meublée

A la charge du locataire et du bailleur 1 mois

#### Honoraires de gestion locative

8 % sur toute somme encaissée

A la charge exclusive du propriétaire bailleur

#### Assurance « Loyer impayé » GLI (AXA Maurin)

2.5% du loyer mensuel

A la charge exclusive du propriétaire bailleur

**CHRISTOPHE IMMOBILIER**

**35 avenue du Général de Gaulle 83260 LA CRAU**

**Tél. 04.94.66.77.33 - [www.ladresse-lacrau.com](http://www.ladresse-lacrau.com)**

Indépendante, sociétaire volontaire du réseau L'ADRESSE, notre agence reste engagée juridiquement et financièrement.

Membre de la Chambre FNAIM du Var. Affiliée à la caisse de Garantie de la FNAIM • 89, rue La Boétie • 75008 Paris.

Carte professionnelle Transactions sur immeubles et fonds de commerce et Gestion immobilière N°5671 délivrées par la préfecture du Var.

EURL B.P. Immobilier au capital de 7 500 € - SIREN 529 452 385 RCS Toulon