

BAREME DES HONORAIRES

VENTE :

9% HT pour un prix de vente inférieur à	100 000 €
8% HT pour un prix de vente compris entre	100 001 € et 200 000 €
7% HT pour un prix de vente compris entre	200 001 € et 600 000 €
6% HT pour un prix de vente compris entre	600 001 € et 1 000 000 €
5% HT pour un prix de vente supérieur à	1 000 001 €

Du prix accepté par le « mandant », majorée de la TVA au taux en vigueur applicable à cette rémunération.

Cette rémunération sera à la charge de l'acquéreur, sauf indication contraire mentionnée dans le mandat, auquel cas elle pourra être mise à la charge du vendeur.

LOCATION DE LOCAUX COMMERCIAUX, LOCAUX INDUSTRIELS ET BUREAUX

Bail professionnel et commercial

25 % HT du prix des loyers HT/HC annuels majoré de la TVA au taux en vigueur, avec un minimum de 1 500 € HT.

Bail précaire

15 % HT du prix des loyers HT/HC annuels majoré de la TVA au taux en vigueur, avec un minimum de 1 000 € HT

Ensemble des honoraires à la charge du preneur.

VENTE DE FONDS DE COMMERCE / CESSION DE DROIT AU BAIL / DROIT D'ENTREE:

Forfait de 5 000 € HT pour un prix de vente inférieur ou égal	50 000 €
10% HT pour un prix de vente compris entre	50 001 € et 100 000 €
9% HT pour un prix de vente compris entre	100 001 € et 200 000 €
8% HT pour un prix de vente compris entre	200 001 € et 400 000 €
7% HT pour un prix de vente compris entre	400 001 € et 800 000 €
6% HT pour un prix de vente compris entre	800 001 € et 1 000 000 €
5% HT pour un prix de vente supérieur à	1 000 000 €

Cette rémunération sera à la charge de l'acquéreur, sauf indication contraire mentionnée dans le mandat, auquel cas elle pourra être mise à la charge du vendeur.

AVIS DE VALEUR

Forfait pour une estimation sans mise en vente ou location	250 € HT+ 20% de TVA
Forfait pour une estimation avec mise en vente ou location	Offert