



## BAREME DES HONORAIRES

### HONORAIRES DE VENTE

#### **A la charge de l'acquéreur**

- Prix de vente inférieur ou égal à **100.000 €** :  
**Forfait de 5.000 € TTC.**
- Prix de vente au-dessus de **100.000 €** :  
**5 % TTC du prix net vendeur.**

### HONORAIRES DE LOCATION

#### LOCATION :

Honoraires incluant : visite du bien, étude du dossier locataire, rédaction du bail et état des lieux d'entrée.

- **Locataire : 6 % TTC du loyer annuel hors charges.**
- **Propriétaire : 6 % TTC du loyer annuel hors charges.**

#### FRAIS DE DOSSIER UNIQUEMENT (si le propriétaire propose le locataire)

Honoraires incluant : étude du dossier locataire, rédaction du bail et état des lieux d'entrée.

- **Locataire : 200,00 € TTC.**
- **Propriétaire : 200,00 € TTC.**

### HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE

**6 % HT du loyer hors charges (+ TVA à 20,00 %).**

**Possibilité d'assurance loyers impayés et vacance locative en supplément.**