



HONORAIRES AGENCE

| Montant de la transaction | < 100 K€ | < 150 K€ | < 200 K€ | < 300 K€ | < 500 K€ | < 700 K€ | < 900 K€ | < 1200 K€ | > 1200 K€ |
|---------------------------|------------------------------------|--------------|--------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Commission HT | 10% ou 6K€ mini | 9% | 8,5% | 8% | 7,5% | 7% | 6,5% | 6% | 5,5% |
| Commission TTC | 12% | 10,8% | 10,2% | 9,6% | 9% | 8,4% | 7,8% | 7,2% | 6,6% |

| Honoaraires | HT | TTC |
|--|---|---|
| Location Gérance de fonds de commerce | 20% du loyer + redevance annuelle | 24% du loyer + redevance annuelle |
| Location commerciale | 30% du loyer annuel | 36% du loyer annuel |
| Location commerciale avec droit d'entrée | 30% du loyer annuel + 5% du droit d'entrée | 36% du loyer annuel + 6% du droit d'entrée |

50% de remise pour un accompagnement lors de votre transaction sans recherche de bien (négociation; recherche de financement; accompagnement technique)

10% de remise si l'acquéreur travaille avec nos partenaires Heineken et France boissons

20% de remise pour les biens immobiliers

Transaction Café Conseil
3 avenue de l'Europe-Immeuble campus 2C
31400 TOULOUSE
www.tcc-fr.com - contact@tcc-fr.com – 05,61,27,63,60
SAS au capital de 137010 € - RCS Toulouse 393 397 674 – APE 6831Z
Carte professionnelle CPI 3101 2015 000 000 971 délivré par la CCI de Toulouse
Garantie financière 110 000€ auprès de QBE Insurance