

HONORAIRES 2021

TRANSACTION

Pour les locaux à usage d'habitation, locaux commerciaux

- 6% TTC du prix de vente
- 5% TTC du prix de vente à partir de 250 000 €
- 5 % TTC du prix de vente à partir de 350 000 €

Pour les programmes neufs :
entre 3% et 5 % TTC du prix de vente TTC

Pour les terrains à bâtir :
- 8 % TTC du prix de vente

Pour les garages et parkings :
- forfait de 2 000,00 € TTC

GESTION

| Gestion locative % du montant des encaissements | Part propriétaire | Part locataire |
|---|--|---|
| Location d'habitation vide ou meublé | *7,5 % TTC (6,25 % HT) *taux dégressif suivant montant des encaissements) | |
| Assurance loyers impayés % du montant des encaissements | 3,6 % TTC (3 % HT) | |
| Entremise et négociation | 30 € | |
| Locaux commerciaux et professionnels | 7,5% TTC (12,5 % HT) | |
| Honoraire de mise en location : | | |
| Visite, constitution du dossier de candidature, rédaction du bail | Zone tendue : 10 €/m ² Zone non tendue : 8/m ² | Zone tendue : 10 €/m ² Zone non tendue : 8/m ² |
| Etat des lieux | 3 €/m ² | 3 €/m ² |
| Location à usage commercial ou professionnel | | |
| Négociation, rédaction du bail, état des lieux | 9 % TTC (7,5 % HT) montant annuel hors charges | 9 % TTC (7,5 % HT) montant annuel hors charges |