



# BAREME D'HONORAIRES

## TRANSACTION

Honoraires à la charge du vendeur	MANDAT SIMPLE	MANDAT UNIQUE
De 1 à 100 000 Euros	10 000 €	10 000 €
De 100 001 à 150 000 euro	10%	9%
de 150 001 euros à 200 000 euros	9%	7%
De 200 001 euros à 300 000 euros	7%	6%
De 300 001 euros à 400 000 euros	6%	5%
De 400 001 euros à +	5%	5%

## LOCATION

<u>A la charge du locataire:</u>	
Frais de visite + Frais de constitution de dossier + rédaction de bail	12 € le m <sup>2</sup>
Frais état des lieux	3 € le m <sup>2</sup>
<u>A la charge du Propriétaire:</u>	
Frais de visite + Frais de constitution de dossier + rédaction de bail	12 € le m <sup>2</sup>
Frais état des lieux	3 € le m <sup>2</sup>
<b>GESTION LOCATIVE</b>	
Gestion intégrale	7 % TTC du loyer Charges Comprises
Gestion intégrale + Garantie des loyers impayés	9,5% TTC du loyer Charges Comprises
<b>FDS DE COMMERCE / DROIT AU BAIL</b>	
FONDS DE COMMERCE	10% DU MONTANT HT
DROIT AU BAIL	10% DU MONTANT HT