

BAREME HONORAIRES TRANSACTIONS AU 15/07/2026

PRIX DE VENTE	HONORAIRES FORFAITAIRES TTC*	
	MANDAT EXCLUSIF AU MAXIMUM	MANDAT NON EXCLUSIF AU MAXIMUM
De 0 à 10 000 €	1 500 €	2 000 €
De 10 000 à 25 000 €	3 500 €	4 000 €
De 25 000 à 49 999 €	5 000 €	5 500 €
De 50 000 € à 74 999 €	7 500 €	8 500 €
De 75 000 € à 99 999 €	8 500 €	9 500 €
De 100 000 € à 124 999 €	9 500 €	10 500 €
125 000 € à 149 999 €	10 500 €	11 500 €
150 000 € à 174 999 €	11 500 €	12 500 €
175 000 € à 199 999 €	12 500 €	13 500 €
200 000 € à 249 999 €	13 500 €	14 500 €
250 000 € à 299 999 €	15 500 €	16 500 €
300 000 € à 499 999 €	16 500 €	17 500 €
Plus de 500 000 €	4 %	



STATIONNEMENT : (Box, stationnement, place de parking...) : 2 500 €

CLE D'OR IMMOBILIER SARL au capital de 5000 € dont le siège social est à Vesoul
au 7 rue du commandant Giradot 70000 VESOUL - RCS VESOUL 992 579 813 -
carte professionnelle CPI 7002 2025 000 0002 délivrée par la CCI de la Haute-Saône
le 20/07/2023. Absence de garantie fir ancienne - Absence de détention de fonds -
RCP GAN ASSURANCES

**NOS HONORAIRES SONT EN CHARGE VENDEUR POUR LES MANDATS DE VENTE ET CHARGE
ACQUEREUR POUR LES MANDATS DE RECHERCHE ESTIMATION : 149 €**

Qualité de commerçant indépendant, membre du réseau Qualité de commerçant indépendant,
membre du réseau l'Adresse Immobilier.

**TVA au taux en vigueur de 20 % incluse*

BARÈME DES HONORAIRES LOCATION

Applicable au 20/07/2026

• Honoraires de gestion de location

9,58 % TTC du montant des loyers charges incluses, GLI comprise.

• Biens à usage d'habitation

Etats des lieux :

99 TTC euros pour une surface inférieure à 100 m²

150 TTC euros pour une surface supérieure à 100 m²

SURFACE DU BIEN	HONORAIRE DE LOCATION TTC*	
	Locataire	Bailleur
Inférieur à 21 m ²	8€ TTC/M ² Constitution du dossier, visite rédaction du bail	8€ TTC/M ² Constitution du dossier, visite rédaction du bail
Entre 21m ² à 50m ²	6€ TTC/M ² Constitution du dossier, visite rédaction du bail	6€ TTC/M ² Constitution du dossier, visite rédaction du bail
Entre 51m ² et 99m ²	5€ TTC/M ² Constitution du dossier, visite rédaction du bail	5€ TTC/M ² Constitution du dossier, visite rédaction du bail
De plus de 100 m ²	4.50€ TTC/M ² Constitution du dossier, visite rédaction du bail	4.50€ TTC/M ² Constitution du dossier, visite rédaction du bail

• Biens à usage commercial, professionnel et autres

SURFACE DU BIEN	HONORAIRE DE LOCATION TTC*	
	Locataire	Bailleur
Inférieur à 21 m ²	12€ TTC/M ² Constitution du dossier, visite rédaction du bail	12€ TTC/M ² Constitution du dossier, visite rédaction du bail
Entre 21m ² à 50m ²	11€ TTC/M ² Constitution du dossier, visite rédaction du bail	11€ TTC/M ² Constitution du dossier, visite rédaction du bail
Entre 51m ² et 99m ²	10€ TTC/M ² Constitution du dossier, visite rédaction du bail	10€ TTC/M ² Constitution du dossier, visite rédaction du bail
De plus de 100 m ²	9€ TTC/M ² Constitution du dossier, visite rédaction du bail	9€ TTC/M ² Constitution du dossier, visite rédaction du bail

L'Adresse Immobilier Vesoul - SARL CLE D'OR IMMOBILIER au capital de 5 000 euros dont le siège social est à VESOUL 7 Rue du Commandant Girardot -
RCS VESOUL 992 579 813 - Carte Professionnelle CPI 7002 2025 000 002 délivrée par la CCI de Haute-Saône le 04/12/2025

Absence de garantie financière-Absence de détention de fonds- RCP GAN ASSURANCES.

Qualité de commerçant indépendant, membre du réseau Qualité de commerçant indépendant, membre du réseau L'Adresse.

Qualité de commerçant indépendant, membre du réseau Qualité de commerçant indépendant, membre du réseau L'Adresse.

Qualité de commerçant indépendant, membre du réseau L'Adresse.

*TVA au taux en vigueur de 20% incluse