

- HONORAIRES DE L'AGENCE -

<u>HONORAIRES DE VENTE</u>		
<u>Prix de vente</u>	<u>Honoraires HT</u>	<u>Honoraires TTC</u>
Inférieur à 50 000 €	4 000 €	5 000 €
50 001 € à 80 000 €	8 %	10 %
80 001 € à 120 000 €	7,2 %	9 %
120 001 € à 180 000 €	6,4 %	8 %
180 001 € à 350 000 €	5,6 %	7 %
350 001 € à 450 000 €	4,8 %	6 %
Supérieur à 450 000 €	4,17 %	5 %
Estimation	133,33 €	160,00 €

* Les honoraires sont à la charge du vendeur, sauf exception.

<u>HONORAIRES DE LOCATION TTC</u>				
<u>Visite, constitution du dossier, rédaction du bail</u>	<u>Bailleur</u>		<u>Locataire</u>	
	Vide	Meublé	Vide	Meublé
Logement inférieur à 30 m ²	4 €/m ² habitable	5 €/m ² habitable	4 €/m ² habitable	5 €/m ² habitable
Logement de 31 à 60 m ²	3,5 €/m ² habitable	4,5 €/m ² habitable	3,5 €/m ² habitable	4,5 €/m ² habitable
Logement 61 à 80 m ²	3 €/m ² habitable	4 €/m ² habitable	3 €/m ² habitable	4 €/m ² habitable
Logement supérieur à 81 m ²	2,5 €/m ² habitable	3,5 €/m ² habitable	2,5 €/m ² habitable	3,5 €/m ² habitable
États des lieux	3,00 €/m ² habitable		3,00 €/m ² habitable	

Tout honoraire spécifique sera établi sur devis.

Honoraires applicables à compter du 22/07/2026

Agence Côté Patio Immobilier Dax- 28 Cours Marechal Joffre 40100 DAX

www.cote-patio.fr

 Téléphone : 05 64 73 37 19 - Courriel : dax@cote-patio.fr

SARL B&B IMMOBILIER au capital de 30000 € - SIEGE SOCIAL 28 Cours Marechal Joffre 40100 DAX

Enregistré au RCS DE DAX n° 104 295 035

 Carte professionnelle N ° CPI 40022026000000006 délivrée par la CCI des LANDES L 'agence ne peut recevoir de fonds, effets, ou valeurs
 Assurance Responsabilité Civile Professionnelle GALIAN SMABTP 89 Rue de la boétie 75008 Paris RCP_01_511395P