



# HONORAIRES AGENCE

au 01-07-2026

## TRANSACTION SUR IMMEUBLE (à charge acquéreur) :

Prix de vente	Honoraires TTC (*)
Inférieure à 100 000 euros	Forfait de 10 000 euros TTC
Entre 100 001 et 200 000 euros	7 % TTC
Entre 200 001 et 300 000 euros	6 % TTC
Entre 300 001 et 900 000 euros	5 % TTC
Au-delà de 900 001 euros	4 % TTC
Parking / Box	Forfait de 3 000 euros TTC
Forfait rédaction de compromis	350 euros TTC à la charge de l'acquéreur
Honoraires Avis de valeur	OFFERTS

## TRANSACTION SUR IMMEUBLE (à charge acquéreur) :

Mandat de recherche	5% TTC
---------------------	--------

## VENTE DE FONDS DE COMMERCE ET DROIT AU BAIL :

Prix de cession de fonds de commerce	Honoraires (*)
Inférieur à 50 000 euros	Forfait de 6 000 euros TTC
Supérieur à 50 001 euros	10% HT du montant de cession TTC

## LOCATION À USAGE D'HABITATION :

À la charge du bailleur	À la charge du locataire
15 euros TTC / m <sup>2</sup>	15 euros TTC / m <sup>2</sup>
<b>Forfait pour les surfaces inférieure à 35m<sup>2</sup></b>	500 € TTC

*Les honoraires comprennent les frais de publicité – les visites – la constitution du dossier du locataire – la rédaction du bail – l'état des lieux d'entrée.*

## LOCATION D'UN LOCAL COMMERCIAL :

A la charge du preneur	10% HT du loyer hors charge triennal
------------------------	--------------------------------------

*Les honoraires comprennent les frais de publicité – les visites – la constitution du dossier technique de mise en location et la constitution du dossier locataire.*