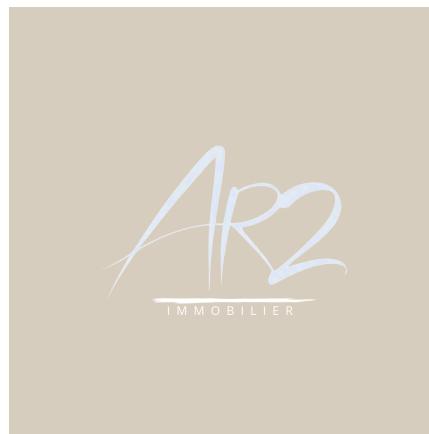
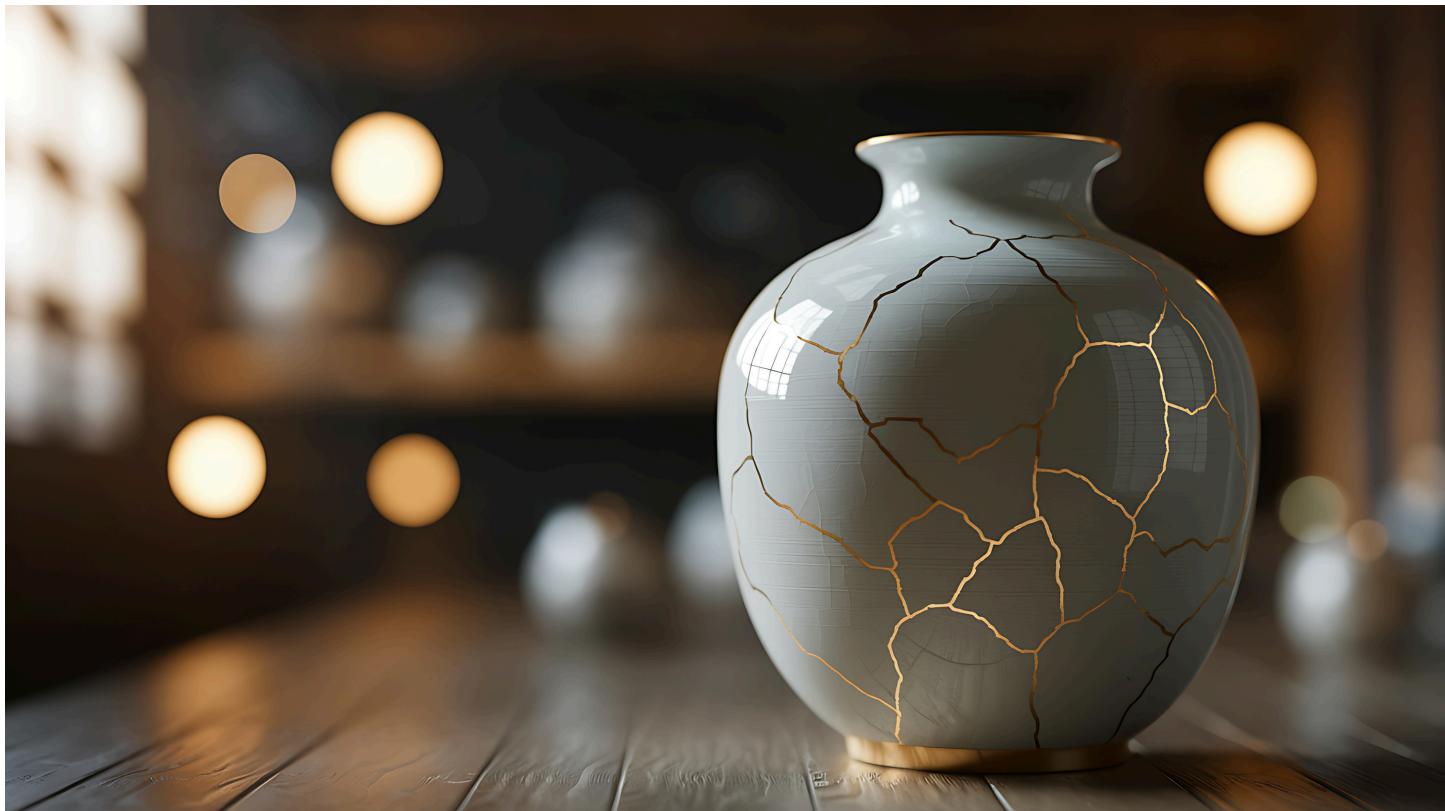


## BAREME D'HONORAIRES



TRANSACTION-VENTE	RECHERCHE LOCATIVE
<ul style="list-style-type: none"> <li>• de 0 à 100 000 €.....Forfait de 6000€ TTC</li> <li>• à partir de 100 001 € .....6%TT</li> <li>• Terrains, commerces, Murs commerciaux .....10%TTC</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Honoraire propriétaires .....1 mois de loyer chargé TTC dont 3€/m<sup>2</sup> pour Etat des lieux , bail nu +40€ si bail meublé</li> <li>• Honoraire preneur : zone non tendu 8€/m<sup>2</sup>, zone tendue 10 €/m<sup>2</sup>, zone grêles tendue 12€/m<sup>2</sup> Visite , constitution du dossier, rédaction du bail +3€/m<sup>2</sup></li> <li>• Honoraire Bail commercial .....15% du loyer annuel HT</li> </ul>

honoraires	Hors mise en vente ( estimation gratuite)
Estimation :	Estimation pour succession, donation, calcul de plus value ou procédure judiciaire  Forfait de .....150 € TTC
Contact:	06.22.13.90.41
Website:	<a href="http://www.ar2immobilier.com">www.ar2immobilier.com</a>



---

# Texte de présentation Agence

---



**"La perséverance c'est ce qui rend l'impossible possible , le possible probable et le probable réalisé"**  
Léon Trotsky

Présent sur le secteur du Pays de Fayence depuis 17 ans , l'agence est créée en 2025.

Fort de plusieurs années d'expérience sur le marché local , nous sommes fiers d'avoir su établir une relation de confiance avec nos clients en leur offrant des services sur-mesures.

Que vous soyez à la recherche d'une maison de famille , d'un appartement , d'un terrain , nous nous efforcerons de réaliser vos projets avec respect et en toute sérénité.

Notre métier va au-delà de celui d'agent-immobilier. Nous accompagnons nos clients pour Construire , Valoriser et Conserver leur Patrimoine .

Loin du tumulte du littoral azuréen, Le pays de Fayence propose un avant-gout de la Provence .

Plébiscité par les villes du bord de mer , le secteur bénéficie d'un climat spécifique et d'une belle qualité de vie

## Notre secteur

Seillans, Fayence , Mons, Tourrettes , Callian, Montauroux , Tanneron, st Paul en Foret

mais aussi Bagnol en Foret , les Adrets de l'Esterel , bord de mer et alentours