

RÉEL IMMOBILIER Professionnel & Résidentiel

BARÈME D'HONORAIRES : au 01/02/2026 : Conforme à l'article 73 du décret n°72-678 du 20 juillet 1972

TRANSACTIONS – IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

Prix de vente *	Honoraires TTC* Par forfait / Pourcentage	À la charge du
Jusqu'à 45 000€	4500 €	Vendeur
De 45 001€ à 75000€	9,5 %	Vendeur
De 75 001 € à 125 000€	8,5 %	Vendeur
De 125 001 à 175 000€	7,5 %	Vendeur
De 175 001 à 225 000€	6,5 %	Vendeur
De 225 001€ à 325 000€	5,5 %	Vendeur
Au delà de 325 001 €	4,9 %	Vendeur

* Tranche non cumulatives. Montant Maximum des honoraires applicables pour l'immobilier résidentiel. Dans le cadre des successions et mandat de recherche les honoraires sont à la charges des acquéreurs selon le barème ci-dessus.

LOCATIONS D'HABITATIONS & BAUX COMMERCIAUX

Location meublée / non meublée	Part bailleur	Part Locataire
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	8€ TTC / m2	8€ TTC / m2
État des lieux	3€ TTC / m2	3€ TTC / m2
Baux commerciaux & professionnel, sur le loyer annuel hors charges, hors taxes	12,5% TTC	12,5% TTC

TRANSACTIONS – IMMOBILIER PROFESSIONNEL & D'ENTREPRISE

Prix de vente *	Honoraires TTC* Par forfait / Pourcentage	À la charge du
Jusqu'à 60 000€	6000 €	Vendeur
De 60 001€ à 200 000€	10 %	Vendeur
De 200 001€ à 400 000€	9 %	Vendeur
De 400 001€ à 600 000€	8 %	Vendeur
De 600 001€ à 800 000€	7 %	Vendeur
Au-delà de 800 001€	6 %	Vendeur

* Tranche non cumulatives. Montant maximum des honoraires applicables pour l'immobilier résidentiel & entreprise. Dans le cadre des successions et mandat de recherche les honoraires sont à la charges des acquéreurs selon le barème ci-dessus.

Sas Réel Immobilier au capital de 10 000€. Siège social : 25 avenue de l'Yser 32000 AUCH. Tel : 05 42 54 40 57. Contact : agence@reelimmobilier.com - RCS Auch 999 848 005- N°TVA intracommunautaire : FR29999848005. Carte professionnelle T n° CPI32012026000000002 délivrée par la CCI du Gers sans détention de fonds. Assurance RCP ALLIANZ Auch : police n° 64703502. Barème d'honoraires au 01/02/2026. TVA au taux en vigueur.