



Honoraires de Transaction

MAISON - APPARTEMENT - TERRAIN



PRIX DE VENTE NET VENDEUR	HONORAIRES TTC*
JUSQU'À 250 000€	10 000€ TTC*
AU DELÀ DE 250 001€	4,5% TTC*

*Tranche non cumulative ;
LES HONORAIRES DE TRANSACTION S'ENTENDENT EN FORFAIT OU POURCENTAGE DU PRIX DE VENTE À LA CHARGE DE L'ACQUÉREUR

Nos estimations sont gratuites



Honoraires de Location

Locaux d'habitation ou mixte (loi du 6 juillet 1989), locaux meublés et de droit commun, locations saisonnières, biens ruraux, autres locations (résidence secondaire, garage, parking, entrepôt)

Honoraires plafonnés à la charge du bailleur

Entremise et négociation	OFFERT
Visite(s), Constitution du dossier, Rédaction du Bail	Voir barème HONORAIRES LOCATAIRE**
État des lieux entrée ou sortie	3 € / m ² TTC
Gestion des sinistres	100€ TTC
Gestion des contentieux	100€ TTC
Avenant au bail	100€ TTC
Forfait frais administratifs	2€/ mois (offert si extranet)

Honoraires plafonnés à la charge du locataire**

Visite(s), Constitution dossier, Rédaction du bail	10€/ m ² TTC villes zones tendues
État des lieux	8€/ m ² TTC autres villes
	3€/ m ² TTC

Honoraires de Gestion

5,42% HT (TVA en vigueur calculée sur le loyer et la provision pour charges) soit 6,5% TTC

Prestations supplémentaires:

Assurance loyers impayés 2,4% TTC calculée sur le loyer et la provision pour charges