

TRANSACTION VENTE

- Pour un prix de vente inférieur ou égal à 50000 € : **Forfait de 5000 € TTC**
- Pour un prix de vente compris entre 50001 € et 70000 € : **9 % TTC du prix de vente**
- Pour un prix de vente compris entre 70001 € et 120000 € : **8 % TTC du prix de vente.**
- Pour un prix de vente compris entre 120001 € et 180000 € : **7 % TTC du prix de vente.**
- Pour un prix de vente compris entre 180001 € et 230000 € : **6 % TTC du prix de vente.**
- Pour un prix de vente compris entre 230001 € et 400000 € : **5 % TTC du prix de vente.**
- Au-delà de 400000 € : **4,5 % TTC du prix de vente.**

Nos honoraires sont immédiatement exigibles le jour où la vente est effectivement conclue et constatée dans un seul acte écrit contenant l'engagement des parties. Le redevable des honoraires est le mandant (vendeur) sauf disposition contraire du mandat.

Principe du non-cumul : l'application des honoraires prévus pour une tranche de prix est exclusive des autres tranches.

Avis de Valeur Rédigé et Transmis
50 euros TTC.

Rappel : un avis de valeur ne constitue pas une expertise

LOCATION - GESTION

Location

A la charge du propriétaire :

Visite du bien, Constitution du dossier, Rédaction du bail } **8 € / m²**
Etat des lieux entrée ou sortie Forfait Garage } **3 € / m²**

A la charge du locataire :

Visite du bien, Constitution du dossier, Rédaction du bail } **8 € / m²**
Etat des lieux entrée ou sortie Forfait Garage } **3 € /**

Gestion

Service de gestion locative en sous-traitance avec la société partenaire MGL (Ma Gestion locative), barème de référence consultable en agence.

Nos honoraires sont immédiatement exigibles le jour où la vente est effectivement conclue et constatée dans un seul acte écrit contenant l'engagement des parties. Le redevable des honoraires est le mandant (vendeur) sauf disposition contraire du mandat.

ENTREPRISES & COMMERCES

VENTE LOCAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS

De 0 à 100 000 euros	Forfait à 7500 euros HT
De 100 001 euros à 500 000 euros	10% HT
De 500 001 euros à 1 000 000 euros	8%HT
Au-delà de 1 000 001 euros	6%HT