

Barème d'honoraires*

*Barème en vigueur à compter du 1er Janvier 2025. Honoraires charge vendeur ou acquéreur selon mandat.

TRANSACTION : HABITATION

0€ à 40 000€	3 990€ TTC
40 001€ à 60 000€	4 590€ TTC
60 001€ à 80 000€	5 500€ TTC
80 001€ à 100 000€	6 300€ TTC
100 001€ à 150 000€	6,30% TTC
150 001€ à 250 000€	6% TTC
> 250 001€	5,5% TTC
Terrains et garages	10% TTC (minimum 3 600€ TTC)
Forfait estimation	120€ TTC

LOCATION : HABITATION

(nus ou meublés)

- I-** Honoraires d'agence à la charge du bailleur ET du locataire : **7,5% TTC du loyer annuel**
(dont forfait état des lieux 3€/m²)
- II-** Rédaction d'un bail sans négociation - à la charge du bailleur : **Forfait : 300€ TTC**
- III-** Etat des lieux de sortie , à la charge du bailleur :
(ou entrée sans négociation)
- | | |
|---------------|--|
| Appartement : | F1 au F3 : 180€ TTC
F4 et plus : 220€ TTC |
| Maison : | F1 au F3 : 200€ TTC
F4 et plus : 250€ TTC |

COMMERCE & ENTREPRISE

Négociation :

0€ à 50 000€	5 000€ TTC (Sauf Tabac - Presse)
50 001€ à 100 000€	10% HT - 12% TTC
100 001€ à 200 000€	9% HT - 10,80% TTC
> 200 001€	8% HT - 9,60% TTC

Location :

20% + TVA à 20% de la première année de loyer
Rédaction d'un bail commercial : 500€ HT
Etat des lieux : 300€ HT

Forfait estimation : **300€ HT + TVA 20%**

TRANSACTION : Exploitation agricoles - Haras

0€ à 39 000€	3 990€ TTC
39 001€ à 69 000€	10% TTC
69 001€ à 150 000€	8% TTC
150 001€ à 300 000€	7% TTC
> 300 001€	6% TTC