



# ESTIMATION GRATUITE & CONFIDENTIELLE

## HONORAIRES DE VENTE TTC

A la charge de l'acquéreur (sauf convention contraire)

|                            | Locaux à usage d'habitation | Locaux à usage commercial, professionnel ou bureaux | Terrains à bâtir | Cessions de bail | Parking                               |
|----------------------------|-----------------------------|---|------------------|------------------|---------------------------------------|
|                            | Mandat simple               | Mandat exclusif                                     |                  |                  |                                       |
| Jusqu'à 100.000 €          | 6.000 € TTC                 | 5.000 € TTC   | 5.000 € TTC      | 5.000 € TTC      | 15% HT du prix de vente 3 000 € mini. |
| De 100.001 € à 200.000 €   | 6% TTC                      | 5% TTC  | 12 % TTC         | 10% TTC          | 10 % TTC                              |
| De 200.001 € à 1 000.000 € | 5% TTC                      | 3,9% TTC  | 12 % TTC         | 10% TTC          | 10 % TTC                              |
| + De 1 000.001 €           | 4,5% TTC                    | 3,5% TTC  | 10% TTC          | 10% TTC          | 10% TTC                               |

## HONORAIRES DE LOCATION TTC

|                      |              |   |
|----------------------|--------------|---|
| Habitation           | Locataire    | Visite, constitution du dossier et rédaction du bail :<br>12 € TTC /m <sup>2</sup> habitable<br>État des lieux d'entrée : 3 € TTC /m <sup>2</sup> habitable |
|                      | Propriétaire | 6,94 % HT du loyer annuel charges comprises + TVA (soit 8,328% TTC avec tva à 20 %)   |
| Bureaux et Commerces |              | 30% hors taxes du loyer annuel hors charges et hors taxes à la charge du locataire et du propriétaire (sauf convention contraire)                           |

## RÉDACTION DES ACTES TTC

Promesse de vente, à la charge de l'acquéreur 173 € TTC

