



...La **SINCÉRITÉ** pour votre bien...

## Nos honoraires d'agence

Simple, clairs et adaptés à chaque projet.

Parce que votre bien est unique, nous proposons un accompagnement personnalisé avec des tarifs justes et mieux alignés sur le marché local en **2025**.

### **VENTE** - BIEN À USAGE D'HABITATION OU PROFESSIONNEL & TERRAIN

PRIX NET VENDEUR	HONORAIRES TTC*
Jusqu'à 120 000 €	7 000 € (Forfait)
De 120 001 € à 250 000 €	6%
De 250 001 € à 500 000 €	5%
Au-delà de 500 000 €	4%
Parking & Garage	1 500 € (Forfait)
Promotion immobilière	Nous consulter

### **LOCATION** - BIEN À USAGE D'HABITATION

À LA CHARGE DU BAILLEUR	À LA CHARGE DU LOCATAIRE
<b>8% TTC du loyer annuel hors charges.</b> Sans toutefois dépasser 10€ /m <sup>2</sup> pour la visite, la constitution du dossier et la rédaction du bail et 3€/m <sup>2</sup> pour l'état des lieux. (En zone tendue)	<b>8% TTC du loyer annuel hors charges.</b> Sans toutefois dépasser 10€ /m <sup>2</sup> pour la visite, la constitution du dossier et la rédaction du bail et 3€/m <sup>2</sup> pour l'état des lieux. (En zone tendue)

### **LOCAUX COMMERCIAUX ou PROFESSIONNELS**

<b>15 % HT* DU LOYER ANNUEL - À LA CHARGE DU PRENEUR</b>
--

\* TVA au taux en vigueur