



...La SINCÉRITÉ pour votre bien...

## Nos honoraires d'agence

Simples, clairs et adaptés à chaque projet.

Parce que votre bien est unique, nous proposons un accompagnement personnalisé avec des tarifs justes et mieux alignés sur le marché local en **2025**.

### **VENTE - BIEN À USAGE D'HABITATION OU PROFESSIONNEL & TERRAIN**

#### PRIX NET VENDEUR

#### HONORAIRES TTC\*

Jusqu'à 120 000 €	7 000 € (Forfait)
De 120 001 € à 250 000 €	6%
De 250 001 € à 500 000 €	5%
Au-delà de 500 000 €	4%

Parking & Garage	1 500 € (Forfait)
------------------	-------------------

Promotion immobilière	<i>Nous consulter</i>
-----------------------	-----------------------

### **LOCATION - BIEN À USAGE D'HABITATION**

#### À LA CHARGE DU BAILLEUR

#### À LA CHARGE DU LOCATAIRE

**8% TTC du loyer annuel hors charges.**  
Sans toutefois dépasser 10€ /m<sup>2</sup> pour la visite, la constitution du dossier et la rédaction du bail et 3€/m<sup>2</sup> pour l'état des lieux. (En zone tendue)

**8% TTC du loyer annuel hors charges.**  
Sans toutefois dépasser 10€ /m<sup>2</sup> pour la visite, la constitution du dossier et la rédaction du bail et 3€/m<sup>2</sup> pour l'état des lieux. (En zone tendue)

### **LOCAUX COMMERCIAUX ou PROFESSIONNELS**

**15 % HT\* DU LOYER ANNUEL - À LA CHARGE DU PRENEUR**

\* TVA au taux en vigueur