

# HONORAIRES DE L'AGENCE

## DU 01.06.25 AU 30.09.25

PRESTATIONS PROPOSEES	HONORAIRES (Taux T.V.A 20% au 01/01/2023)	
<b>VENTE</b>	S'applique sur le prix de vente	A la charge de :
<b>MANDAT EXCLUSIF</b>		
<b>Biens d'une valeur de 0€ à 200 000€</b>	<b>6% TTC</b>	ACQUEREUR
<b>Biens d'une valeur de 200 001 € à 650 000€</b>	<b>4% TTC</b>	ACQUEREUR
<b>Biens d'une valeur supérieur à 650 001€</b>	<b>3.5% TTC</b>	ACQUEREUR
<b>Stationnement, Cave ....</b>	<b>10.0% TTC</b>	ACQUEREUR
<b>MANDAT SIMPLE</b>		
Biens d'une valeur de 0€ à 250 000€	6% TTC	ACQUEREUR
Biens d'une valeur de 250 001 € à 700 000€	5% TTC	ACQUEREUR
Biens d'une valeur supérieur à 700 001€	4% TTC	ACQUEREUR
Stationnement, Cave ....	10% TTC	ACQUEREUR
<b>LOCATION</b>	S'applique sur le loyer charges comprises	A la charge de :
Visite, constitution du dossier de location, rédaction du bail	10 €/ m <sup>2</sup> TTC	BAILLEUR
	10 €/ m <sup>2</sup> TTC	LOCATAIRE
Réalisation de l'état des lieux	3 €/ m <sup>2</sup> TTC	BAILLEUR
	3 €/ m <sup>2</sup> TTC	LOCATAIRE
Entremise	300 € TTC	BAILLEUR
<b>Bureaux et locaux commerciaux</b>		
Recherche du locataire, établissement du bail, état des lieux, négociation	15 % TTC du loyer HC-HT Annuel	50 % BAILLEUR
		50 % LOCATAIRE

SGA IMMO SAS au capital de 5000 euros – R.C.S. NANTERRE 837 660 851 – Siège social : 8, avenue du Maréchal Joffre 92000 NANTERRE – RCP: Beazley Solutions International Limited, située au 1 rue Saint Georges, 75009 Paris – Carte professionnelle T n° CPI 92012018000025491 délivrée par la C.C.I. NANTERRE.

**TARIF au 01 Juin 2025**