



L'IMMOBILIER ENGAGÉ



BARÈMES DES HONORAIRES TRANSACTIONS

Au 25/01/2025 ce barème étant un barème maximum

MAISONS, APPARTEMENTS, TERRAINS, LOCAUX COMMERCIAUX, PARKINGS, GARAGES, ANNEXES

Honoraires sur ventes

À LA CHARGE DU VENDEUR

| | |
|------------------------|---------|
| Jusqu'à 50 000€ | 5 000€ |
| De 50 001€ à 100 000€ | 8 000€ |
| De 100 001€ à 150 000€ | 12 000€ |
| De 150 001€ à 200 000€ | 13 000€ |
| De 200 001€ à 250 000€ | 14 000€ |
| De 250 001€ à 300 000€ | 17 000€ |
| De 300 001€ à 350 000€ | 20 000€ |
| De 350 001€ à 400 000€ | 25 000€ |
| De 400 001€ à 450 000€ | 27 000€ |
| De 450 001€ à 500 000€ | 30 000€ |
| Au-delà de 500 000€ | 6% |

Honoraires sur locaux commerciaux et professionnels

À LA CHARGE DU PRENEUR

| | |
|--|--------|
| Transaction sur cession de bail ou fonds de commerce | 12%* |
| Location de locaux commerciaux ou professionnels | 30%* |
| Frais d'actes (rédaction de bail) | 7,20%* |

*sur loyer annuel Hors Charges, Hors Taxes, Hors Fiscalités

Nota : Le montant des honoraires s'entend toutes taxes comprises (Taux de TVA actuel à 20%). Aucune somme ne sera due avant la conclusion définitive de la transaction. Nos honoraires sur ventes sont à la charge du vendeur, sauf disposition contraire indiquée au mandat.

TRANSACTION | LOCATION | GESTION LOCATIVE | SYNDIC
www.cph.fr