nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES

GRET IMMOBILER
4 rue Bouverie
26200 MONTELIMAR

04 75 98 13 19
montelimar@nestenn.com
https://immobilier-montelimar.nestenn.com/

HONORAIRES

DU 01/01/2026 AU 31/12/2026

TRANSACTION

Montants	**Honoraires TTC**
Jusqu'à 75 000 € forfait de	5000 €
De 75001 € à 100000 €	7.5 %
De 100001 € à 150000 €	7 %
De 150001 € à 200000 €	6.5 %
De 200001 € à 250000 €	6 %
De 250001 € à 300000 €	5.5 %
De 300001 € à 400000 €	5 %
> 400001 €	4.5 %

La SARL GRET IMMOBILIER avec l'accord de ses clients se réserve le droit de forfaitiser ses honoraires selon la situation géographique ou la nature du bien à vendre. Dans ce cas, le montant des honoraires indiqué dans le mandat de vente sera suivi de la mention « FORFAIT ».

Avis de valeur : 180 € TTC

LOCATION

Locaux à usage d'habitation : Locataire et propriétaire : honoraires 12 % TTC du loyer annuel hors charges répartis 50 % à la charge du locataire et 50 % à la charge du propriétaire.

Rédaction bail habitation/état des lieux : inclus dans les honoraires de location

Location garage : Forfait de 150 € répartis 50 % à la charge du locataire et 50 % à la charge du propriétaire.

Locaux commerciaux : Locataire et propriétaire : honoraires 12 % TTC du loyer annuel hors charges répartis 50 % à la charge du locataire et 50 % à la charge du propriétaire.

Rédaction bail locaux commerciaux : inclus dans les honoraires de location

GESTION

Nous informons notre aimable clientèle que nos propositions de services GESTION vous sont proposés en partenariat avec notre filiale :

***L'agence Immobilier de la Drôme**, 15 place du champ de Mars 26 400 GRÂNE*

SARL au capital de 1000 euros – RCS Romans sur Isère 794 378 042 00012

Carte professionnelle CP2601 2018 000028 987 délivrée par la Cci de la Drôme

Garantie financière SO.CA.F – 26 av. de Suffren 75015 PARIS

RCP ALLIANZ ACTIF PRO 1cours Michelet CS 30051 - 92076 PARIS LA DEFENSE CEDEX

Notre agence a souscrit une convention et exerce à titre de délégation une mission exclusivement commerciale.