PROGRESSIA
IMMOBILIER

groupeoptiafinance

HONORAIRES D'INTERMEDIATION PORTANT SUR LES BIENS A USAGE D'HABITATION

PRIX DE VENTE NET VENDEUR	% HT DES HONORAIRES	% TTC DES HONORAIRES
Jusqu'à 45.000 €	forfaitaire de 5000 € HT	forfaitaire de 6200 € TTC
de 45.001 à 60.000 €	9,77%	11,72%
de 60.001 à 75.000 €	9,10%	10,92%
de 75.001 à 90.000 €	8,60%	10,32%
de 90.001 à 105.000 €	8,33%	10,00%
de 105.001 à 125.000 €	7,24%	8,69%
de 125.001 à 145.000 €	7,12%	8,54%
de 145.001 à 185.000 €	6,14%	7,37%
de 185.001 à 215.000 €	5,54%	6,65%
de 215.001 à 250.000 €	5,24%	6,29%
de 250.001 à 280.000 €	5,21%	6,25%
de 280.001 à 335.000 €	5,19%	6,23%
de 335.001 à 395.000 €	5,14%	6,17%
de 395.001 à 475.000 €	5,10%	6,12%

ØAu-delà de 475 000 euros net vendeur, le pourcentage des honoraires HT est de 5 % (6% TTC)

HONORAIRES D'INTERMEDIATION PORTANT SUR LES IMMEUBLES ET SUR LES TERRAINS A BATIR

PRIX DE VENTE NET VENDEUR	% HT DE LA COMMISSION	% TTC DE LA COMMISSION *
Jusqu'à 60 000 €	15,00%	18,00%
de 60.001 à 90 000 €	14,00%	16,80%
de 90.001 à 120.000 €	13,00%	15,60%
de 120.001 à 150.000 €	12,00%	14,40%
de 150.001 à 220.000 €	11,00%	13,20%
de 220.001 à 380.000 €	10,00%	12,00%
de 380.001 à 760.000 €	9,00%	10,80%
de 760.001 à 910.000 €	8,00%	9,60%
de 910.001 à 1.060.000 €	7,50%	9,00%
Au-delà de 1.060.000 €	7,00%	8,40%

PROGRESSIA
IMMOBILIER D'ENTREPRISE

groupeoptiafinance

HONORAIRES D'INTERMEDIATION PORTANT SUR LES BIENS A USAGE COMMERCIAL

PRIX DE VENTE NET VENDEUR	% HT DE LA COMMISSION	% TTC DE LA COMMISSION *
Jusqu'à 60 000 €	15,00%	18,00%
de 60.001 à 90 000 €	14,00%	16,80%
de 90.001 à 120.000 €	13,00%	15,60%
de 120.001 à 150.000 €	12,00%	14,40%
de 150.001 à 220.000 €	11,00%	13,20%
de 220.001 à 380.000 €	10,00%	12,00%
de 380.001 à 760.000 €	9,00%	10,80%
de 760.001 à 910.000 €	8,50%	10,20%
à partir de 910.001 €	8,00%	9,60%

HONORAIRES D'INTERMEDIATION PORTANT SUR LES LOCATIONS

30 % HT du 1er Loyer Annuel HT/HC à la charge du Preneur (Honoraires de Commercialisation)
15 % HT du 1er Loyer Annuel HT/HC à la charge du Bailleur (Honoraires de Rédaction de bail et de Conseil)

HONORAIRES D'INTERMEDIATION PORTANT SUR LES CESSION DE BAIL ET FONDS DE COMMERCE

PRIX DE VENTE NET VENDEUR	% HC DES HONORAIRES	% TTC DES HONORAIRES
Jusqu'à 60 000 €	12,50%	15,00%
de 60.001 à 90 000 €	11,67%	14,00%
de 90.001 à 120.000 €	10,83%	13,00%
de 120.001 à 150.000 €	10,00%	12,00%
de 150.001 à 220.000 €	9,17%	11,00%
de 220.001 à 450.000 €	8,33%	10,00%
Au-delà de 450.000 €	7,50%	9,00%