



Cabinet Jonathan

TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES ET COMMERCIALES

Barème des honoraires de l'agence

Vente : Appartement, Maison, Terrain, Garage, Stationnement.

La rémunération à la charge de l'Acquéreur et comprise dans le prix affiché.

Les prix des biens indiqués en publicité sont honoraires agence inclus, hors frais de mutation.

MONTANT net Vendeur			REMUNERATION
Jusqu'à	90.000,00 €	Forfait minimum	7.500,00 € HT soit 9.000,00 € TTC
de 90.000,01 €	à 100.000,00 €		10 % TTC
de 100.000,01 €	à 200.000,00 €		7 % TTC
de 200.000,01 €	à 350.000,00 €		6 % TTC
de 350.000,01 €	et plus		5 % TTC

(Montant TTC (T.V.A incluse au taux de 20%))

Terrain et division de propriété :

10 % du prix de vente net vendeur (avec un minimum de 8.333,33 € HT soit 10.000,00 € TTC).

Avis de valeur : forfait 240.00 € ttc.

Rédaction Promesse de vente : 420.00 € ttc.

Honoraires de location :

LOCAUX COMMERCIAUX : 15% du loyer annuel HT , répartis 50% bailleur et 50% locataire – honoraires de rédaction 300,00 € TTC.

HABITATION : 12,00 € TTC /M². Visite, constitution de dossier et rédaction du bail + 3,00 € TTC/M² pour l'état des lieux (à la charge du locataire)

12,00 € TTC /M². Visite, constitution de dossier et rédaction du bail+ 3,00 € TTC/M² pour l'état des lieux (à la charge du bailleur)

Barème applicable à partir du 20.02.2026.

www.cabinet-jonathan.com

MEZIERES-SUR-SEINE 78970 - 63, rue Nationale - Tél. 01 30 95 78 73 - Fax 01 30 95 56 70 - cabinet-jonathan@wanadoo.fr
GARGENVILLE 78440 - 4, rue Victor Beaufils - Tél. 01 30 93 66 63 - Fax 01 30 93 72 46 - cabinet-jonathan2@wanadoo.fr
PARIS 75008 - 66, avenue des Champs-Élysées - Siège Social
S.A.R.L. au capital de 7622,45€ - RCS Paris B 390 315 620 - Siret 390 315 620 000 59 - Code APE 6831Z - TVA FR 23 390 315 620
Carte professionnelle n° CPI 7501 2016 000 013 068 délivrée par la CCI - Paris Ile-de-France - Garantie ALLIANZ PARIS - RCP : ALLIANZ PARIS