

BAREME D'HONORAIRES

TRANSACTION

Honoraires à la charge du vendeur	MANDAT SIMPLE	MANDAT UNIQUE
De 1 à 150 000 Euros	Forfait maximum 10 000€	Forfait maximum 10 000€
de 150 001 euros à 300 000 euros	7%	6%
De 300 001 euros à 500 000 euros	6%	5%
De 500 001 euros à 700 000 euros	5%	4,50%
De 700 001 euros à +	4%	4%

Mise à jour le 2 Juillet 2021

LOCATION

<i>A la charge du locataire:</i>	
Frais de visite + Frais de constitution de dossier + rédaction de bail	12 € le m²
Frais état des lieux	3 € le m²
<i>A la charge du Propriétaire:</i>	
Frais de visite + Frais de constitution de dossier + rédaction de bail	12 € le m²
Frais état des lieux	3 € le m²
GESTION LOCATIVE	
Gestion intégrale	6% TTC du loyer Charges Comprises
Gestion intégrale + Garantie des loyers impayés	8,5% TTC du loyer Charges Comprises
FDS DE COMMERCE / DROIT AU BAIL	
FONDS DE COMMERCE	10% DU MONTANT HT
DROIT AU BAIL	10% DU MONTANT HT