

BAREME HONORAIRES AGENCE



TRANSACTION

Prix de vente compris entre
0€ et 113 000 € Net vendeur

Forfait de 5000€ TTC

Prix de vente
Au-delà de 113 001 € Net vendeur

4.5% TTC applicable sur
le prix net vendeur

LOCATION

BAILLEUR	LOCATAIRE
<ul style="list-style-type: none">○ Honoraires entremise et négociations : OFFERT	<ul style="list-style-type: none">○ Honoraires de visites, constitutions du dossier et rédaction du bail : 4% TTC du loyer annuel
<ul style="list-style-type: none">○ Honoraires de visites, constitutions du dossier et rédaction du bail : 4% TTC du loyer annuel	<ul style="list-style-type: none">○ Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée et sortie : 2% TTC du loyer annuel
<ul style="list-style-type: none">○ Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée et sortie : 2% TTC du loyer annuel	

**** MAXI LEGAL:**

8€ du m² pour la constitution du dossier et de la rédaction du bail
3€ du m² pour la réalisation de l'état des lieux

LOCAUX A USAGE COMMERCIAL

8 % du loyer de la 1ère période triennale (à la charge du preneur)

Honoraires pour rédaction d'un bail : 200 € TTC à la charge du demandeur

Honoraires pour établissement d'un état des lieux d'entrée ou de sortie : 300 € TTC

PARTENARIAT GESTION LOCATIVE***

MONTANT DU LOYER (CHARGES COMPRISES)	Taux de gestion
Loyer inférieur à 1500 €	5.90% HT soit 7.08%TTC
Loyer entre 1500 € et 2000€	4.90% HT soit 5.88 % TTC



*****Voir conditions en agence**