

Honoraires de transaction vente TTC

Forfait ou % maximum appliqué à la charge à l'acquéreur

De	0 €	à	35 000 €		5000 € TTC
De	35 001 €	à	70 000 €		6500 € TTC
De	70 001 €	à	130 000 €		8500 € TTC
De	130 001 €	à	190 000 €		9500 € TTC
De	190 001 €	à	250 000 €		5,5 %
De	250 001 €	à	330 000 €		5 %
De	330 001 €	à	420 000 €		4,5 %
Au delà de 420 001 €					4 %

Entremise et Négociation, publicité, visite du bien, rédaction du dossier de compromis de vente, accompagnement et suivi du dossier jusqu'à la réitération de l'acte authentique.

Ces tarifs concernent les locaux d'habitation ou à usage professionnel anciens ou neufs

Honoraires de transaction locative HT

<u>Locaux à usage d'habitations ou mixtes</u>	Charge Locataire	Charge Propriétaire 9% Visite, dossier/ rédaction du bail/
État des Lieux	3€/m ² *	Entremise
Frais de dossier, de visite et rédaction du bail	8€/m ² *	État des lieux
	Dans la limite de 8% du loyer annuel hors charges locatives	Dans la limite de 9% du loyer annuel hors charges locatives
* Tarif maximum légal applicable hors zones tendues et très tendues		

Locaux professionnels : 25 % TTC du montant annuel Hors Charge partagé entre le locataire et le bailleur.

Autres Prestations

État des lieux seul (entrée ou sortie).....	sur devis
État des lieux entrée + Rédaction de bail	sur devis
Rédaction de bail seul	85€ TTC
Estimation simple	180€ TTC
Estimation succession	250€ TTC

Tous nos prix s'entendent T.T.C ; **TVA au taux en vigueur de 20 %**