



# Triskel Immobilier

PRIX NET VENDEUR MAISONS-APPARTEMENTS-TERRAINS	HONORAIRES TTC EN EUROS
Jusqu'à 30 000€	3 990,00 €
De 30 001 € à 40 000 €	4 500,00 €
De 40 001 € à 50 000 €	5 000,00 €
De 50 001 € à 60 000 €	5 500,00 €
De 60 001 € à 70 000 €	6 000,00 €
De 70 001 € à 80 000 €	6 500,00 €
De 80 001 € à 90 000 €	7 000,00 €
De 90 001 € à 100 000 €	7 500,00 €
de 100 001 € à 110 000 €	8 000,00 €
De 110 001 € à 120 000 €	8 500,00 €
De 120 001 € à 140 000 €	9 200,00 €
De 140 001 € à 160 000 €	9 900,00 €
De 160 001 € à 200 000 €	10 500,00 €
De 200 001 € à 250 000 €	11 500,00 €
De 250 001 € à 300 000 €	13 000,00 €
Plus de 300 000€	4,5% du prix net vendeur

## VENTE DE FOND DE COMMERCE ET DROIT AU BAIL

10% du prix de vente ( à la charge du preneur) avec un minimum de 5 000 € HT

## ATTESTATION DE VALEUR

90 € TTC avec remboursement si mise en vente sous 3 mois

## HONORAIRES LOCATION

Locaux d'habitation nus ou meublés soumis à la loi du 06/07/1989

	BAILLEUR	LOCATAIRE
Entremise et négociation	Forfait 30€	0 €
Visite, constitution dossier et rédaction du bail	4,50%*	4,50%*
Etat des lieux location	2,50%*	2,50%*
<b>TOTAL</b>	<b>7 %* + 30 €</b>	<b>7 %*</b>

\*TTC du montant annuel des loyers hors charges

## BAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS

15% HT du montant annuel des loyers hors charges à la charge du bailleur

15% HT du montant annuel des loyers hors charges à la charge du locataire

A partir du 01/07/2024

# HONORAIRES VIAGER

Valeur du bien MAISONS-APPARTEMENTS-TERRAINS	HONORAIRES TTC EN EUROS
De 0 à 60000 €	FORFAIT 6000€
De 60 001 € à 150 000 €	10% du prix du bien
De 150 001 € à 200 000 €	9% du prix du bien
De 200 001 € à 250 000 €	8% du prix du bien
De 250 001 € à 300 000 €	7% du prix du bien
Plus de 300 000€	6% du prix du bien