

La Réussite Immobilier 5 Bis Rue du Haras - 49100 ANGERS
RCS Angers : 753 702 075 ; Numéro de déclaration de TVA : FR76 3004 7142 9900 0204 9740
166
Numéro de téléphone : 02.41.36.36.60 ; Adresse Email : lareussiteimmo@remax.fr
Carte professionnelle n° CPI 4901 2018 000 030 551, délivrée par la CCI de Maine et Loire le 11/05/2024
Nom et adresse de la caisse de garantie : GALIAN 89 Rue la Boétie – 75008 PARIS
Montant de la garantie : 120000 € (sans manipulation de fonds)
Nom et adresse de la responsabilité civile professionnelle : MMA ENTREPRISE 14 Bd Marie et Alexandre Oyon 72030 – LE MANS Cedex
Nom du médiateur : contact@anm-mediation.com



LA RÉUSSITE IMMO

BAREME HONORIAIRES TTC POUR LA VENTE LOCAUX A USAGE HABITATION au 01.01.2023

PRIX DE VENTE	HONORIAIRES MAXIMUM
Jusqu'à 25000€	Forfait de 3500€
25001€ à 50000€	8 %
50001€ à 100000€	7.5 %
100001€ à 150000€	7 %
150001€ à 200000€	6.5 %
200001€ à 350000€	6 %
350001€ à 500000€	5.5 %
Au-dessus de 500001€	5 %

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur sauf convention expresse différente entre les parties précisées dans le mandat.

HONORIAIRES TTC POUR LA LOCATION LOCAUX A USAGE HABITATION

A LA CHARGE DU BAILLEUR	A LA CHARGE DU LOCATAIRE
1 mois de loyer charges comprises Indice ALUR au m ² selon zone concernée * + 3 €/m ² pour l'établissement de l'état des lieux	Indice ALUR au m ² selon zone concernée * + 3 €/m ² pour l'établissement de l'état des lieux

* Trois zones :

- Zone très tendue (Paris et département voisins) 12 €/m²
- Zone tendue (28 agglomérations de plus de 50 000 habitants) 10 €/m²
- Hors zone (reste du territoire) 8€/m²