HONORAIRES DE VENTE TTC

A la charge de l'acquéreur (sauf convention contraire)

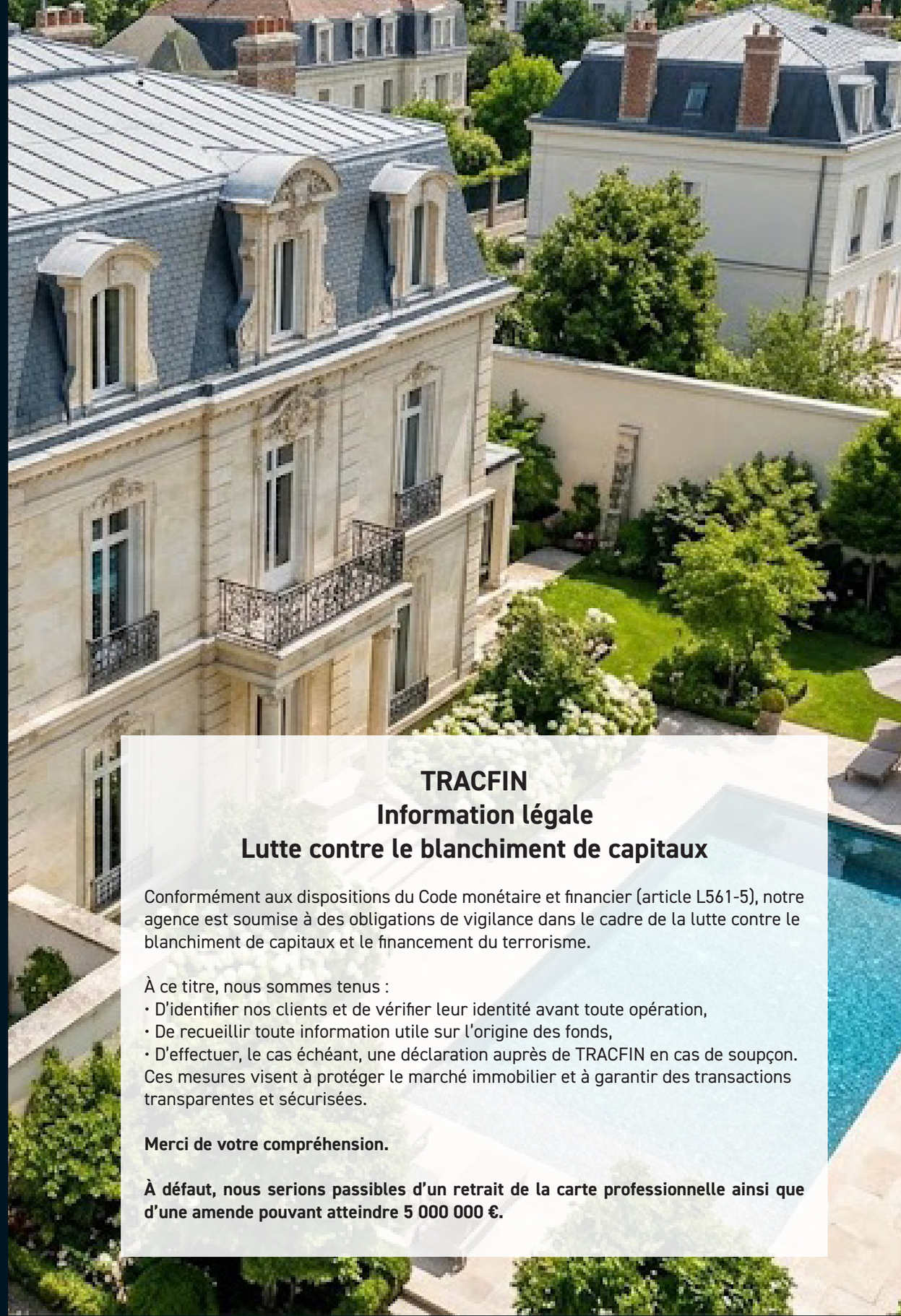
	Locaux à usage d'habitation		Locaux à usage commercial, professionnel ou bureaux	Terrains à bâtir	Cessions de bail	Parking
	Mandat simple	**Mandat exclusif**				
De 0 € à 200 000 €	10 000 € TTC	9 000 € TTC	12 000 € TTC	10 000 € TTC	12 000 € TTC	18% TTC du prix de vente 3 000 € mini.
De 200 001 € à 400 000 €	5,5% TTC (max.)	4,5% TTC (max.)	7% TTC (max.)	7% TTC (max.)	7% TTC (max.)	18% TTC du prix de vente max.
De 400 001 € 800 000 €	5% TTC (max.)	3,9% TTC (max.)	6% TTC (max.)	6% TTC (maximum)	6% TTC (max.)	-
Au delà de 800 001 €	4,5% TTC (max.)	3,5% TTC (max.)	5% TTC (max.)	5% TTC (max.)	5% TTC (max.)	

HONORAIRES DE LOCATION TTC

Habitation	Locataire	Visite, constitution du dossier et rédaction du bail : 12,10 € TTC /m² habitable État des lieux d'entrée : 3,03 € TTC /m² habitable
	Propriétaire	6,94 % HT du loyer annuel charges comprises + TVA (soit 8,328% TTC avec tva à 20 %)
Bureaux et Commerces	Locataire	12% TTC du montant du loyer de la première période triennale à la charge du locataire (sauf convention contraire)

REDACTION D'ACTES TTC

Promesse ou compromis de vente,
à la charge de l'acquéreur
290 € TTC



TRACFIN
Information légale
Lutte contre le blanchiment de capitaux

Conformément aux dispositions du Code monétaire et financier (article L561-5), notre agence est soumise à des obligations de vigilance dans le cadre de la lutte contre le blanchiment de capitaux et le financement du terrorisme.

À ce titre, nous sommes tenus :
- D'identifier nos clients et de vérifier leur identité avant toute opération,
- De recueillir toute information utile sur l'origine des fonds,
- D'effectuer, le cas échéant, une déclaration auprès de TRACFIN en cas de soupçon.

Ces mesures visent à protéger le marché immobilier et à garantir des transactions transparentes et sécurisées.

Merci de votre compréhension.

À défaut, nous serions passibles d'un retrait de la carte professionnelle ainsi que d'une amende pouvant atteindre 5 000 000 €.