

Nicole Joubert

AGENCE IMMOBILIERE

TRANSACTION

Prix de vente jusqu'à 115 000 €
Honoraires TTC
(charge acquéreur)
6 900 €

**Prix de vente de 115 001 €
à 220 000 €**
Honoraires TTC
(charge acquéreur)
6% du prix net vendeur

**Prix de vente au-delà
de 220 000 €**
Honoraires TTC
(charge acquéreur)
5,5% du prix net vendeur

NJ

GESTION LOCATION

**Honoraires de location
(dus par le locataire)**
Etat des lieux : 3 €/m²
Négociation, visite
et rédaction : 8 €/m²

**Honoraires de location
(dus par le propriétaire)**
Etat des lieux : 3 €/m²
Négociation, visite
et rédaction : 8 €/m²

Honoraires de gestion
7% TTC des sommes encaissées

Garantie des Loyers Impayés
2,8% TTC des sommes encaissées

NJ

LOCAUX COMMERCIAUX

Prix de vente jusqu'à 115 000 €
6 900 €

**Prix de vente de 115 001 €
à 220 000 €**
6% du prix net vendeur

**Prix de vente au-delà
de 220 000 €**
5,5% du prix net vendeur

NJ

FONDS DE COMMERCE DROIT AU BAIL

Forfait minimum : 6 000 €

Jusqu'à 100 000 € : 10%

**De 100 001 €
à 200 000 € : 9%**

**De 200 001 €
à 400 000 € : 8%**

**De 400 001 €
à 1 000 000 € : 7%**

**De 1 000 001 €
à 2 000 000 € : 6%**

Plus de 2 000 000 € : 5%

NJ

Agence ANGERS
29 rue Saint Julien
49100 ANGERS

02 41 24 71 71
angers@nicole-joubert.fr
www.nicole-joubert.fr