



HONORAIRES TRANSACTION - LOCATION

Honoraires maximum - (23 Septembre 2021- TVA à 20 %)

VENTES MAISONS / APPARTEMENTS / TERRAINS *A la charge de l'Acquéreur*

Calculés sur le prix net vendeur

Jusque 34 999 €	4 000 € TTC
De 35 000 € à 54 999 €	4 500 € TTC
De 55 000 € à 69 999 €	5 500 € TTC
De 70 000 € à 99 999 €	7 000 € TTC
De 100 000 € à 129 999 €	8 000 € TTC
De 130 000 € à 149 999 €	8 500 € TTC
De 150 000 € à 179 999 €	9 000 € TTC
De 180 000 € à 299 999 €	5% TTC
A partir de 300 000 €	4,5% TTC

VENTE FONDS DE COMMERCE *A la charge du repreneur*

Calculés sur le prix net vendeur

Jusqu'à 76 000 €	9 500 € TTC
De 76 000 € à 152 499 €	12 500 € TTC
De 152 500 € (7 % HT + TVA en cours) avec un minimum de	18 500 € TTC

LOCATIONS

Locaux d'habitation

Organisation des visites, Constitution de dossier, Rédaction du bail

Surface ≤ 80 m².....	8.33 € HT soit 10.00 € TTC
> 80 ≤ 120 m².....	6.67 € HT soit 8.00 € TTC
≥ 120 m².....	5.00 € HT soit 6.00 € TTC

Prix unitaire par mètre carré de surface habitable partagé par moitié entre le bailleur et le locataire

Entremise et négociation - Charge exclusive du bailleur 0.00 € TTC

ETAT DES LIEUX D'ENTREE..... 3,33 € HT soit 4.00 € TTC

Prix unitaire par mètre carré de surface habitable partagé par moitié entre le bailleur et le locataire

COMMERCES - *A la charge du locataire*

Locaux professionnels et commerciaux: 10 % € HT soit 12 % TTC
de la 1ère période triennale avec minimum de 1 500 €.

LITTORAL IMMOBILIER SAS - 2 rue Allenou- 22590 - PORDIC / 24 Arue Jeanned'Arc 22410 ST QUAY PORTRIEUX

ACTIVITES: TRANSACTION - LOCATION

CARTE PROFESSIONNELLE N° CPI 22012018 000 033 910 délivrée par la CCI des COTES D'ARMOR

Montant de garantie Transaction: 110 000 €

GARANT: AXA France - 26 rue Drouot - 75009 - Paris /

RCS St-Brieuc 504 747 577