

4, avenue Trudaine 75009 Paris.
Tel : 01.45.26.60.60 – Fax : 01.45.26.60.06
e-mail : acces.immo@orange.fr
internet : www.acces-immo.fr

HONORAIRES MAXIMUM DE L'AGENCE

VENTES

Inférieur à 50.000,00€	4000€ TTC.
50.000,00 à 150.000,00€	7% TTC.
150.000,00 à 350.000,00€	6% TTC.
350.000,00à 950.000,00€	5% TTC.
Au-delà de 950.000,00€	4% TTC.



HONORAIRES DE LOCATION MAXIMUM

Locaux à usage d'habitation

	Propriétaire bailleur	Preneur	
Local d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Un mois de loyer HC	Zone très tendue Zone tendue Hors zone tendue et très tendue	12€/m² 10€/m² 8€/m²
Local d'habitation meublé	Un mois de loyer CC	Zone très tendue Zone tendue Hors zone tendue et très tendue	12€/m² 10€/m² 8€/m²
Etat des lieux	inclus	3€/m²	
Etat des lieux et inventaire	inclus	3€/m²	

(Les honoraires facturés au propriétaire ne peuvent être inférieurs à ceux facturés au locataire)

Locaux commerciaux ou professionnels

A la charge du preneur et/ou du bailleur selon les termes du bail : deux mois de loyer mensuel TTC

Parking, box

	Propriétaire bailleur	Preneur
Forfait	150€ TTC	150€TTC

HONORAIRES ESTIMATION D'UN BIEN IMMOBILIER

REDACTION D'UN AVIS DE VALEUR: 180€ TTC

Prix TTC (TVA 20%)