



Votre réseau
immobilier



AGIR POUR LE LOGEMENT

HONORAIRES

HONORAIRES VENTE : CHARGE ACQUEREUR

1. Appartement, maison, local commercial, parts sociales de SCI, bien rural, fonds de commerce et autres ventes (lots de lotissements, vente en VEFA, garage...)

PRIX NET VENDEUR	HONORAIRES VENTE (forfait)
De 0€ à 29.999€	5.000€ TTC
De 30.000€ à 79.999€	7.000€ TTC
De 80.000€ à 99.999€	8.000€ TTC
De 100.000€ à 119.999€	9.000€ TTC
De 120.000€ à 149.999€	10.000€ TTC
De 150.000€ à 199.999€	11.000€ TTC
De 200.000€ à 249.999€	12.000€ TTC
De 250.000€ à 279.999€	13.000€ TTC
De 280.000€ à 319.999€	14.000€ TTC
De 320.000€ à 349.999€	15.000€ TTC
+ 350.000€	4,50% TTC

2. Terrain à bâtir

PRIX NET VENDEUR	HONORAIRES VENTE (forfait)
De 0 à 99.999€	Forfait de 8.000€ TTC
De 100.000€ à 149.999€	Forfait de 9.000€ TTC
+ 150.000€	Forfait de 10.000€ TTC

HONORAIRES LOCATION : IMMOBILIER D'HABITATION

A la charge du locataire :

Honoraires de visite du preneur, constitution de son dossier, rédaction du bail et état des lieux : 6% TTC d'un loyer annuel hors charges dans la limite des plafonds légaux (loi ALUR).

Etat des lieux d'entrée : forfait de 60 € TTC dans la limite des plafonds légaux (loi ALUR).

A la charge du propriétaire :

Honoraires de négociation : Forfait de 80 € TTC en zone tendue et 50 € TTC hors zone tendue.

Honoraires de visite du preneur, constitution de son dossier, rédaction du bail et état des lieux : 6% TTC d'un loyer annuel hors charges dans la limite des plafonds légaux (loi ALUR).

Etat des lieux d'entrée : forfait de 60 € TTC dans la limite des plafonds légaux (loi ALUR).

Prestations uniques :

- Etat des lieux de sortie : 3€ / m² habitable (Loi ALUR) ;
- Avenant au contrat de location : 150 € TTC pour le bailleur et le locataire.