EVRARD
IMMOBILIER

## HONORAIRES DE NEGOCIATION

| | |
|---|---|
| - jusque 29.999 € | 2.500 € |
| - de 30.000 € à 44.999 € | 4.500 € |
| - de 45.000 € à 64.999 € | 5.000 € |
| - de 65.000 € à 84.999 € | 6.000 € |
| - de 85.000 € à 129.999 € | 7.000 € |
| - de 130.000 € à 149.999 € | 8.000 € |
| - de 150.000 € à 189.999 € | 9.000 € |
| - au-delà de 190.000 € | 5 % |

## HONORAIRES DE LOCATION

### Pour les locations assujetties à la loi n°89-462 du 6 Juillet 1989

SUPERFICIES INFERIEURES à 35 m² : 11€/m² à la charge du propriétaire et 11 €/m² à la charge du locataire, frais d'état des lieux inclus.

SUPERFICIES SUPERIEURES à 35 m² : 1 mois de loyer à la charge du propriétaire et 1 mois de loyer à la charge du locataire, frais d'état des lieux inclus.

Honoraires TVA inclus

### Pour les baux commerciaux

Négociation et rédaction du bail : 2 mois de loyer HT
Rédaction du bail seule : 1,5 mois de loyer HT

## HONORAIRES DE GESTION

6 % TTC des loyers encaissés