

A partir du 27/11/2023

Honoraires maximum et forfaits TTC Transaction & Gestion

PRIX DE VENTE	Mandat Simple	Mandat Exclusif
Inférieur à 100 000 €	Forfait 6000 €*	Forfait 6000 €*
A partir de 100 001 €	6 %*	5 %* avec un minimum de 6 000€

*TVA au taux en vigueur de 20% incluse

*Tranches non cumulatives, forfait ou % du prix de vente

Mandat de vente : Honoraires à la charge du vendeur

Mandat de recherche : Honoraires à la charge de l'acquéreur et le barème est identique au mandat exclusif

Vente de parking, garage, box : 3 000 € TTC

Vente de terrain libre constructeur :

10 000 € TTC pour un terrain < 100 000 €

15 000 € TTC pour un terrain > 100 001 €

Vente de terrain avec un constructeur : 10 000 € TTC

Estimation 150 € TTC

Location

Organisation visites, constitution du dossier, rédaction du bail : 8€ TTC/m² (Bailleur et locataire)

Etablissement de l'état des lieux : 3€ TTC/m² (Bailleur et locataire)

Entremise et négociation : 200€ TTC (Bailleur)

Avenant au bail : 200€ TTC (Locataire)

Gestion**

Honoraires de gestion mensuels : 6.9% du loyer charges comprises

Options : Garantie loyers impayés 2.9% du loyer charges comprises