

HONORAIRES de L'AGENCE



TRANSACTIONS

HABITATION / MURS DE BOUTIQUES / IMMEUBLE

- Vente inférieure à 1.000.000 €	5% TTC
- Vente supérieure à 1.000.000 €	4% TTC
- Parking ou Box	Forfait de 3.000€ TTC

FONDS DE COMMERCE ou DROIT AU BAIL	12% TTC du montant de la cession
<i>TVA en vigueur au 1^{er} septembre 2020 :20%</i>	

LOCATIONS

BAIL HABITATION (Vide ou Meublé - Loi du 6 juillet 1989, art.5)

	Bailleur	Locataire
- Visite, Rédaction du Bail, Constitution du dossier	12€ TTC/m ²	12€ TTC/m ²
- Etat des lieux d'entrée	3€ TTC/m ²	3€ TTC/m ²
- Frais d'entremise et négociation (<i>prise de mandat, publicité, Recherche locataire</i>)	400€ TTC	

BAIL COMMERCIAL OU PROFESSIONNEL

Honoraires à la charge du Locataire

30% HT
du loyer annuel HC/HT

GESTION LOCATIVE

- Honoraires	6,50% TTC du Loyer charges comprises
--------------------	---

SYNDIC

- Devis sur demande
