



Honoraires mis à jour en janvier 2025

HONORAIRES DE VENTE MAXIMUM

En cas de délégation de mandat, les honoraires appliqués sont ceux du déléguant

Prix de vente du bien immobilier	Mandat de vente : Honoraires à charge vendeur Mandat de recherche : Honoraires à charge acquéreur En cas de succession les honoraires pourront être à charge acquéreur.
< 15 000 €	1 250 € HT soit 1 500 € TTC
15 000 € à 40 000 €	3 750 € HT soit 4 500 € TTC
40 001 € à 50 000 €	4 166,67 € HT soit 5 000 € TTC
50 001 € à 70 000 €	4 583,33 € HT soit 5 500 € TTC
70 001 € à 100 000 €	5 000 € HT soit 6 000 € TTC
100 001 € à 130 000 €	6 % TTC
130 001 € à 400 000 €	5 % TTC
> 400 000 €	4 % TTC

HONORAIRES DE LOCATION MAXIMUM

	A la charge du Bailleur	A la charge du locataire
<u>BAUX D'HABITATION</u>		
Prestations de visite, de constitution du dossier et de rédaction du bail :		
0 à 40 m ² hab	8 € TTC/m ²	8 € TTC/m ²
41 m ² à 60 m ² hab	6 € TTC/m ²	6 € TTC/m ²
Supérieur à 60 m ² hab	5 € TTC/m ²	5 € TTC/m ²
Etat des lieux :	3 € TTC/m ²	3 € TTC/m ²
Entremise (facultatif et à la charge exclusive du bailleur)	1 € TTC/m ²	
<u>GARAGES (lot seul)</u> Prestations de visite, de constitution du dossier et de rédaction du bail	1 mois de loyer hors charges	1 mois de loyer hors charges

LOCAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS

Maximum 15% TTC du loyer HC annuel hors charges frais de bail inclus à la charge du locataire.

AVIS DE VALEUR

Avis de valeur vente ou location d'un bien jusqu'à 200m² habitables : 125,00 € HT soit 150,00 € TTC

Avis de valeur vente ou location d'un bien supérieur à 200m² habitables : 250,00 € HT soit 300,00 € TTC

63 Gde rue Jean Jaurès – 26300 Bourg de Péage

Tél /Fax : 04 75 05 50 63 - e-mail : bresso-immo@orange.fr - www.bresso-immo.com

SAS KASSY – Siège social 63 Gde rue Jean Jaurès 26300 Bourg de Péage - Capital 10 000 € - RCS Romans 524371937 – code APE 6831Z

Membre du SNPI - Garantie financière : 110 000 € QBE / Responsabilité civile professionnelle : Sérénis

Carte professionnelle : N° : CPI 2601 2018 000 027 550 CCI de la Drôme