



TOUTATISSIMMO

transaction et gestion locative

HONORAIRES D'AGENCE

Location:

Honoraires à la charge du locataire	<ul style="list-style-type: none">- Visite- Constitution du dossier du locataire- Rédaction de l'acte - Etablissement de l'état des lieux d'entrée	Zones très tendues: 12€/m ² Zones tendues: 10€/m ² Autres zones : 8€/m ² 3€/m ²
Honoraires à la charge du propriétaire	<ul style="list-style-type: none">- Mise en location- Visite- Constitution du dossier du locataire- Rédaction de l'acte - Etablissement de l'état des lieux d'entrée	Zones très tendues: 12€/m ² Zones tendues: 10€/m ² Autres zones : 8€/m ² 3€/m ²

Gestion:

Honoraires de gestion	Propriétaire	6 % H.T des sommes encaissées Avec un minimum de 15 € T.T.C
Garanties de Loyers Impayés avec détérioration immobilière	Propriétaire	3 % TTC des sommes encaissées
Garanties de Loyers Impayés sans détérioration immobilière	Propriétaire	2.8 % TTC des sommes encaissées
Frais fixes	Propriétaire	2 € /lot/mois

Transaction:

Honoraires Transaction (T.V.A 20 %)	Supérieur à 170.000 €	5 % T.T.C.
	Compris entre 130.000 € et 170.000 €	6,5 % T.T.C.
	Compris entre 90.000 € et 130.000 €	7,5 % T.T.C.
	Compris entre 63.000 € et 90.000 €	8,5 % T.T.C.
	Inférieur à 63.000 €	5.200 € T.T.C

