



19 Octobre 2021

## AGIER & ASSOCIÉS

PATRIMOINE

### HONORAIRES TRANSACTIONS VENTE

*Transactions Immobilières sur locaux d'habitation et annexes (parkings, boxes, caves, remises, etc ...)*

	<b>Mandat simple</b>	<b>Mandat exclusif</b>
De 50 001 € à 200 000 €	7 % TTC	6.5 % TTC
De 200 001 € à 400 000 €	6 % TTC	5.5 % TTC
De 400 001 € à 1 000 000 €	5 % TTC	4.5 % TTC
De 1 000 001 € à 5 000 000 €	4 % TTC	3.5 % TTC
A partir de 5 000 000 €	3 % TTC	2.8 % TTC

Les honoraires ne sont dus qu'après constatation de la vente par acte authentique.

Forfait cave : 2 500 € TTC

Forfait Parking : 7 500 € TTC

### HONORAIRES TRANSACTIONS LOCATION

#### **BAIL BOURGEOIS** Locataire :

Bail Résidence Principale : 12 € / m<sup>2</sup>

Etat des lieux : 3 € / m<sup>2</sup>

Bail Code Civil : 120 % TTC du loyer mensuel hors charges

Propriétaire : 120 % TTC du loyer mensuel hors charges

**BAIL COMMERCIAL  
OU PROFESSIONNEL** 12 % TTC du loyer de la 1ère période triennale à la charge du preneur

### FRAIS DE REDACTION DE BAIL

#### **BOURGEOIS COMMERCIAL**

Propriétaire : 220.00 € H.T.

Loyer jusqu'à 20 000 € TTC : 1 500 € TTC

Loyer au delà de 20 000 € TTC : 2 000 € TTC

**Barème en cas de délégation de mandat : Barème du délégant**

**LA DIRECTION**

88, Avenue de Villiers - 75017 PARIS - Tél : +33(0)1.47.66.44.00  
Mail : [contact@agier-associes.fr](mailto:contact@agier-associes.fr) / [www.agier-associes.com](http://www.agier-associes.com)