

# SAS L'IMMOBILIER autrement

## Transactions – Location – Gestion

---

### Barèmes des Honoraires Agence

- Article 5 de la loi du 6 juillet 1989
- Article 6-1 de la loi du 02 Janvier 1970 (loi Hoguet),
- Loi ALUR du 24 Mars 2014, en vigueur depuis le 27 Mars 2014

### TRANSACTIONS

Ventes d'Immeubles, Maisons, Appartements, Terrains, Local commercial

|   |                          |
|---|--------------------------|
| 8% TTC du prix net vendeur de 60 001€ à 100 000€      | = <b>8 000€ maximum</b>  |
| 7% TTC du prix net vendeur de 100 001€ à 200 000€     | = <b>14 000€ maximum</b> |
| 6% TTC du prix net vendeur de 200 001€ à 300 000€     | = <b>18 000€ maximum</b> |
| 5% TTC du prix net vendeur de 300 001€ à 450 000€     | = <b>22 500€ maximum</b> |
| 4% TTC du prix net vendeur de 451 000€ à 750 000€     | = <b>30 000€ maximum</b> |
| 4% TTC du prix net vendeur de 750 001€ à 1 000 000€   | = <b>40 000€ maximum</b> |
| 4% TTC du prix net vendeur de 1 000 001€ à 1 500 000€ | = <b>60 000€ maximum</b> |

Forfait Minimum : **6 000€ TTC** : jusqu'à 60 000€

A la charge de l'acquéreur ou du vendeur précisé sur le mandat.

Il est mentionné que les prix de vente s'entendent avant enregistrement et notaire.

### LOCATIONS

10€/m<sup>2</sup> Visite du logement, étude du dossier, rédaction du bail\*

3€/m<sup>2</sup> Etat des lieux\*

\*Partages entre le bailleur et le locataire.

### FRAIS DE GESTION

7.2% TTC du loyer mensuel (soit 6% HT)