



BAREME D'HONORAIRES DE L'AGENCE

Guy Hoquet Nantes
6 Rue Guillaume Grootaers
44300 Nantes

Tél. 02 51 70 85 99

nantes@guyhoquet.com

VALEXIMMO SAS au capital de 5 000 Euros -883 759 888 R.C.S
Nantes -APE 6831 Z

*Transaction garage-Box-
Parking*

Forfait 2 500€

PRIX DE VENTE DU BIEN	HONORAIRES CHARGES VENDEUR (%TTC)
De 0 à 59 999 €	5500 €
De 59 999 à 74 999 €	6500 €
De 75 000 à 104 999 €	7500 €
De 105 000 à 119 999 €	8000 €
De 120 000 à 134 999 €	8500 €
De 135 000 à 149 999 €	9000 €
De 150 000 € à 164 999 €	9500 €
De 165 000 à 179 999 €	10 000 €
De 180 000 à 194 999 €	10 500 €
Du 195 000 à 209 999 €	11 000 €
De 210 000 à 239 999 €	12 000 €
De 240 000 à 269 999 €	13 000 €
De 270 000 à 299 000 €	14 000 €
De 300 000 à 349 999 €	15 000 €
De 350 000 à 399 999 €	17 500 €
De 400 000 à 429 999 €	18 000 €
De 430 000 à 459 999 €	18 500 €
De 460 000 à 499 999 €	19 000 €
De 500 000 € et +	3,90%

* Mandat de recherche -> honoraires charge acquéreur.

LOCATION		
<u>Honoraires de visite, Dossier, Bail</u>	<u>Honoraires locataire Hors Zone tendue 10€/m2</u>	<u>Honoraires Bailleur 10€/m2</u>
Etat des lieux	3€/m2	3€/m2

*Le montant cumulé des honoraires de visites/ dossier/bail + honoraires d'état des lieux est fixé à 1 mois de loyer hors chargé, dans la limite des prix au m2 énoncés ci-dessus.

- Rédaction d'un avenant/ renouvellement de bail : 150€TTC
- Locaux à usage commercial ou industriel : 25€ du loyer annuel HT

Tarifs gestion : Nous consulter selon prestations