



BARÈME D'HONORAIRES

EZ IMMOBILIER SAS au capital de 5000€ dont le siège social est situé 58 BIS rue Yves Collet 29200 BREST, RCS n°884694102 BREST
Tel : 02 30 63 02 30 - E-mail : brest@laforet.com

Ventes – Barème à compter du 20 Octobre 2025

Honoraires de transaction :

| Prix de vente | Honoraires HT | Honoraires TTC |
|------------------------|---------------|----------------|
| Minimum | 4 166.67 € | 5 000 |
| De 56.000 à 70.000 € | 7.5 % | 9 % |
| De 71.001 à 100.000 € | 6.67 % | 8 % |
| De 100.001 à 150.000 € | 5.53 % | 7 % |
| De 150.001 à 200.000 € | 5.42 % | 6.5 % |
| De 200.001 à 300.000 € | 5 % | 6 % |
| De 300.001 à 400.000 € | 4.58 % | 5.5 % |
| De 400.001 à 500.000 € | 4.17 % | 5 % |
| De 500.001 à 600.000 € | 3.75 % | 4.5 % |
| A partir de 600 001 € | 3.33 % | 4 % |
| Garage et parking | 2 083.33 € | 2 500 € |
| Terrain | 5 833.33 € | 7 000 € |

Les honoraires sont à la charge du vendeur, sauf stipulation contraire prévue au mandat.

Cas particulier :

Vente interactive : Les honoraires au titre d'un mandat commercialisé en vente interactive seront obligatoirement à la charge du vendeur

Honoraires au titre d'un mandat de recherche pour un bien identifié et dont le mandat de vente est détenu par autre agence :

- L'acquéreur ne sera débiteur à l'égard de notre agence d'aucun honoraires ou frais.
- Notre agence est dans ce cas exclusivement rémunérée par l'agence titulaire du mandat de vente, par voie de rétrocession d'honoraires.

Honoraires au titre d'un mandat de vente détenu par une autre agence immobilière et pour lequel nous avons reçu une délégation de mandat:

- Les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant signé le mandat initial. Le consommateur peut obtenir des informations sur ces honoraires sur simple demande à l'accueil.

Autres prestations

Honoraires de rédaction d'acte : 490 € à la charge de l'acquéreur