SQUARE HABITAT
CRÉDIT AGRICOLE

HONORAIRES DE TRANSACTION

TVA au taux en vigueur de 20 % incluse - Montants TTC calculés sur le montant de la transaction réalisée

Prix de vente TTC		Sur les immeubles à usage d'habitation et sur les terrains à bâtir
De	À	HONORAIRES TTC * POUR LES FORMULES SERENITE** ET ESSENTIELLE
0 €	19 999 €	4 000 €
20 000 €	34 999 €	5 000 €
35 000 €	59 999 €	6 500 €
60 000 €	79 999 €	8 000 €
80 000 €	99 999 €	9 000 €
100 000 €	129 999 €	10 000 €
130 000 €	149 999 €	11 500 €
150 000 €	169 999 €	12 000 €
170 000 €	199 999 €	13 000 €
200 000 €	229 999 €	15 000 €
230 000 €	259 999 €	16 500 €
260 000 €	299 999 €	6 %
300 000 €	499 999 €	5,5 %
Au-delà de 500 000 €		5 %

* Les honoraires sont à la charge du vendeur, cependant ils peuvent être mis à la charge de l'acheteur dans les cas suivants : successions, mandant organisme public, marchand de biens.

** Dans le cadre de la formule Sérénité, les honoraires résultant du présent barème peuvent être réduits (voir conditions en agence)

Barème en vigueur pour tous les mandats signés à compter 01 juillet 2023

Avis de valeur :

Bilan complet et remise d'un rapport d'estimation

240 € TTC

OPTIONS « A LA CARTE » *	
PRISE DE VUE PAR DRONE	300 € TTC
PLAN 3D INTERACTIF	360 € TTC
HOME-STAGING VIRTUEL	110 € TTC

*Options dépendantes de la souscription par le mandant d'une Formule « Essentielle » ou « Sérénité ».

Prix de vente TTC		Sur les immeubles à usage commercial, professionnel, fonds de commerce et foncier destiné à la promotion
De	À	HONORAIRES TTC *
Minimum		4 800 €
0 €	150 000 €	8,4 %
150 001 €	500 000 €	7,2 %
Au-delà de 500 000 €		6 %

* Les honoraires sont à la charge du vendeur

Barème en vigueur à compter 1er janvier 2019

Avis de valeur :

Estimation et expertise

120 € TTC

(hors prestations de conseils et débours)

SAS SQUARE HABITAT CRÉDIT AGRICOLE TOURAINE POITOU - Filiale de la Caisse Régionale du Crédit Agricole de la Touraine et du Poitou - Siège Social : 45 Boulevard Winston Churchill 37 000 Tours - Capital Social : 5.850.950 € - RCS 714 800 729 Tours - ORIAS 09050149 - Titulaire carte professionnelle CPI 3701 2017 000 018 695 permettant l'exercice de Transaction sur Immeubles et Fonds de Commerces, de Gestion Immobilière et de Syndic de Copropriétés délivrée par la CCI de Tours (37) - Garantie financièrement par la CAMCA, 53 rue de la Boétie 75008 Paris pour 1.200.000€ en Transaction, 8,000.000€ en Gestion et 19.000.000€ en Syndic - N° individuel d'identification à la TVA FR16 714800729 - Numéro unique d'adhérent Citéo:FR336988_03XBNP

MAJ 03/2025