



BARÈME DES HONORAIRES*

LOI N° 70-9 du 2 janvier 1970 - DECRET N° 72-678 du 20 juillet 1972 - LOI n° 2014-366 du 24 mars 2014

**Proprietes-
privées.com**

De M. Franck Frémont

Achat-Vente de maison, appartement, terrain, garage

Honoraires TTC charge Vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Aucun mandat charge Acheteur, pas de mandat succès

Mandat simple	Mandat exclusif
1 à 75.000 € : 6.000 € TTC	1 à 75.000 € : 5.400 € TTC
75.001 à 140.000 : 8,4 % TTC	75.001 à 140.000 : 7,2 % TTC
140.001 à 290.000 € : 7,2 % TTC	140.001 à 290.000 € : 6 % TTC
290.001 à 990.000 € : 6 % TTC	290.001 à 990.000 € : 4,8 % TTC
Au-delà de 990.000 € : 4,8 % TTC	Au-delà de 990.000 € : 3,6 % TTC

Immobilier professionnel ou commercial

Honoraires HT charge Vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Aucun mandat charge Acheteur

Achat - Vente de fonds de commerce et murs commerciaux

Mandat simple	Mandat exclusif
1 à 75.000 € : 5.000 € HT	1 à 75.000 € : 4.500 € HT
75.001 à 140.000 : 7 % HT	75.001 à 140.000 : 6 % HT
140.001 à 290.000 € : 6 % HT	140.001 à 290.000 € : 5 % HT
290.001 à 990.000 € : 5 % HT	290.001 à 990.000 € : 4 % HT
Au-delà de 990.000 € : 4 % HT	Au-delà de 990.000 € : 3 % HT

Cession de bail :

Honoraires HT : **8 % HT** avec un minimum de 5 000 € HT

Location commerces bureaux entrepôt :

Honoraires HT : **8 HT %** sur 36 mois de loyer avec un minimum de 5 000 € HT

Pas de vente d'immeubles neufs

Pas de vente d'immobilier à usage agricole

Pas de location loi du 6 juillet 1989 ou de gestion locative

* Chaque mandataire est juridiquement indépendant.

Mis à jour le 22 février 2022